

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.X/23820 din 21.08.2025
privind aprobarea încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220
din drumul județean DJ 172I, din categoria funcțională a drumurilor de
interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local,
respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de _____, în prezența președintelui și a _____ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.X/23818 din 21.08.2025 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- raportul nr.III/23842 din 21.08.2025 al Direcției investiții, drumuri județene din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- Hotărârea Consiliului local al Comunei Chiochiș nr.37 din 07.08.2025 privind solicitarea de modificare a încadrării unui drum județean, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/23432/14.08.2025;

- prevederile art.7 alin.(1), art.8 alin.(1) lit.a), art.12 alin.(2), art.13 din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile poziției nr.20 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea de Guvern nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile poziției nr.19, Secțiunea I din Anexa nr.1 la Hotărârea de Guvern nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

- Extrasele de Carte funciară nr.26455 Nușeni, nr.26862 Chiochiș, nr.26861 Chiochiș și nr.26860 Chiochiș, înregistrate la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/22629, nr.III/22630 și nr.III/22631 din 05.08.2025;

- avizul nr. _____ din _____ 2025 al Comisiei de administrație și urbanism;

- avizul nr. _____ din _____ 2025 al Comisiei juridice și de fonduri europene.

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c),f), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă încadrarea sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, Beudiu (DJ 172A) - Vița – Țentea – Sânnicoara - DJ 172A (Limită județul Cluj), din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în

categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș.

Art.2 Încadrarea sectorului de drum prevăzut la art.1 în categoria funcțională a drumurilor de interes local se face în scopul realizării de investiții de către Comuna Chiochiș, prin proiectul „Reabilitare infrastructură rutieră de bază”, prin Planul Național Strategic al României 2023-2027, în cadrul apelului de finanțare *DR 28-Crearea/modernizarea infrastructurii rutiere de bază*.

Art.3 Direcția investiții, drumuri județene din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud va întreprinde demersurile legale pentru actualizarea Anexelor 2.6 și 3.6 la Hotărârea de Guvern nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ____ voturi „pentru”.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția investiții, drumuri județene din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT, cu:

- Administratorul public al județului;
- Direcția investiții, drumuri județene;
- Primăria comunei Chiochiș;
- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:
VICEPREȘEDINTE,
CRISTIAN COSTEL CÂRLIG**

**Aviz de legalitate:
p. Secretarul general al județului,
Director executiv,
Elena Butta**

Nr. _____

Din _____ 2025

Întocmit: P.V.

NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din Codul administrativ).

Verificat: Compartiment juridic, coordonare consilii locale	Avizat: Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean
Mileșan Gabriela, consilier juridic superior	Borgovan Paul-Ioan, șef serviciu
Semnătura:	Semnătura:
Data:	Data:

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind aprobarea încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș

Drumul județean DJ 172I Beudiu (DJ 172A)-Vița-Țentea-Sânnicoară-DJ 172A (Limită județul Cluj) se află în proprietatea publică a județului Bistrița-Năsăud, fiind înscris în C.F. nr.26455 Nușeni, nr.26862 Chiochiș, nr.26861 Chiochiș și nr.26860 Chiochiș, precum și în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, conform poziției nr.19 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, drumul județean DJ 172I este înscris în Rețeaua de drumuri județene din județul Bistrița-Năsăud figurând la poziția nr.20 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea Guvernului nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, drumurile de interes județean fac parte din proprietatea publică a județului și cuprind drumurile județene, care asigură legătura între:

- a) reședințele de județ cu municipiile, cu orașele, cu reședințele de comună, cu stațiunile balneoclimaterice și turistice, cu porturile și aeroporturile, cu obiectivele importante legate de apărarea țării și cu obiectivele istorice importante;
- b) orașe și municipii, precum și între acestea și reședințele de comună;
- c) reședințe de comună.

Potrivit prevederilor actului normativ anterior menționat, drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și pot fi clasificate ca drumuri comunale, care asigură legăturile:

- (i) între reședința de comună și satele componente sau cu alte sate;
- (ii) între oraș și satele care îi aparțin, precum și cu alte sate;
- (iii) între sate.

În conformitate cu prevederile din Ordonanța de Guvern nr.43/1997, încadrarea unui drum sau unui segment de drum din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local sau invers se face prin hotărâre a consiliului județean, la propunerea autorității care urmează să îl preia în administrare.

Astfel, Consiliul local al comunei Chiochiș a solicitat, prin Hotărârea nr.37 din 07.08.2025, comunicată cu adresa nr.1594 din 08.08.2025, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/23432 din 14.08.2025, aprobarea încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, din

categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș.

Solicitarea susmenționată este motivată de intenția de a realiza investiții pe acest sector de drum județean prin proiectul *Reabilitare infrastructură rutieră de bază*, ce va fi implementat de către Comuna Chiochiș, prin *Planul Național Strategic al României 2023-2027*, în cadrul apelului de finanțare *DR 28-Crearea/modernizarea infrastructurii rutiere de bază*.

Drumul județean 172I, Beudiu (DJ 172A)-Vița-Țentea-Sânnicoară-DJ 172A (Limită județul Cluj) se situează pe raza teritorială a două unități administrativ-teritoriale, respectiv Comuna Nușeni și Comuna Chiochiș. Sectorul de drum de pe raza comunei Nușeni a fost modernizat în anul 1994, iar sectorul de drum aflat pe raza comunei Chiochiș a rămas la stadiul de drum pietruit. Din anul 1994, din cauza lipsei fondurilor, au fost executate numai lucrări de întreținere curentă, însă acestea nu sunt suficiente pentru asigurarea unor condiții de siguranță și confort pentru traficul rutier din zonă. Luând în considerare aceste aspecte, precum și faptul că în prezent, acest drum județean nu asigură legătura între 2 reședințe de comună, este justificată aprobarea încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș, în vederea realizării de investiții.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.169/2023 s-a aprobat încadrarea sectorului de drum aferent drumului județean DJ 172I, situat pe raza administrativ-teritorială a comunei Nușeni, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Nușeni.

Prin Nota de fundamentare nr.IIIB/23841 din 21.08.2025 a Serviciului administrare drumuri județene din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud se argumentează necesitatea aprobării încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș, și se propune inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Față de cele de mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș**, pe care îl supun analizei și dezbaterii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud în forma prezentată.

INIȚIATOR:
VICEPREȘEDINTE,
Cristian Costel Cârlig

APROBAT:
Administrator public,
Grigore-Florin Moldovan

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind aprobarea încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș

Drumul județean DJ 172I Beudiu (DJ 172A)-Vița-Țentea-Sânnicoară-DJ 172A (Limită județul Cluj) se află în proprietatea publică a județului Bistrița-Năsăud, fiind înscris în C.F. nr.26455 Nușeni, nr.26862 Chiochiș, nr.26861 Chiochiș și nr.26860 Chiochiș, precum și în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, conform poziției nr.19 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, drumul județean DJ 172I este înscris în Rețeaua de drumuri județene din județul Bistrița-Năsăud figurând la poziția nr.20 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea Guvernului nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art.7 alin.(1) din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *drumurile de interes județean fac parte din proprietatea publică a județului și cuprind drumurile județene, care asigură legătura între:*

a) reședințele de județ cu municipiile, cu orașele, cu reședințele de comună, cu stațiunile balneoclimaterice și turistice, cu porturile și aeroporturile, cu obiectivele importante legate de apărarea țării și cu obiectivele istorice importante;

b) orașe și municipii, precum și între acestea și reședințele de comună;

c) reședințe de comună.

Potrivit prevederilor art.8 alin.(1) lit.a) din același act normativ, *drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și pot fi clasificate ca drumuri comunale, care asigură legăturile:*

(i) între reședința de comună și satele componente sau cu alte sate;

(ii) între oraș și satele care îi aparțin, precum și cu alte sate;

(iii) între sate.

În conformitate cu prevederile art.12 alin.(2) din Ordonanța de Guvern nr.43/1997, *încadrarea unui drum sau unui segment de drum din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local sau invers se face prin hotărâre a consiliului județean, la propunerea autorității care urmează să îl preia în administrare.*

Astfel, Consiliul local al comunei Chiochiș a solicitat prin Hotărârea nr.37 din 07.08.2025, comunicată cu adresa nr.1594 din 08.08.2025, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/23432 din 14.08.2025, aprobarea încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș.

Solicitarea susmenționată este motivată de intenția de a realiza investiții pe acest sector de drum județean prin proiectul *Reabilitare infrastructură rutieră de bază*, ce va fi implementat de către Comuna Chiochiș prin *Planul Național Strategic al României 2023-2027*, în cadrul apelului de finanțare *DR 28-Crearea/modernizarea infrastructurii rutiere de bază*.

Drumul județean 172I, Beudiu (DJ 172A)-Vița-Țentea-Sânnicoară-DJ 172A (Limită județul Cluj) se situează pe raza teritorială a două unități administrativ-teritoriale, respectiv Comuna Nușeni și Comuna Chiochiș. Sectorul de drum de pe raza comunei Nușeni a fost modernizat în anul 1994, iar sectorul de drum aflat pe raza comunei Chiochiș a rămas la stadiul de drum pietruit. Din anul 1994, din cauza lipsei fondurilor, au fost executate numai lucrări de întreținere curentă, însă acestea nu sunt suficiente pentru asigurarea unor condiții de siguranță și confort pentru traficul rutier din zonă. Luând în considerare aceste aspecte, precum și faptul că în prezent, acest drum județean nu asigură legătura între 2 reședințe de comună, este justificată aprobarea încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș, în vederea realizării de investiții.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.169/2023 s-a aprobat încadrarea sectorului de drum aferent drumului județean DJ 172I, situat pe raza administrativ-teritorială a comunei Nușeni, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Nușeni.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș.**

ȘEF SERVICIU,
Victor Poienar

RAPORT

asupra Proiectului de hotărâre privind aprobarea încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. X/23818 din 21.05.2025 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Chiochiș nr.37 din 07.08.2025 privind solicitarea de modificare a încadrării unui drum județean, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr. III/23432/14.08.2025;
- prevederile art.7 alin.(1), art.8 alin.(1) lit.a), art.12 alin.(2), art.13 din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile poziției nr.20 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea de Guvern nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile poziției nr.19, Secțiunea I din Anexa nr.1 la Hotărârea de Guvern nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasele de Carte funciară nr.26455 Nușeni, nr.26862 Chiochiș, nr.26861 Chiochiș și nr.26860 Chiochiș, înregistrate la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/22629, nr.III/22630 și nr.III/22631 din 05.08.2025;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c),f), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind aprobarea încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș.

Conform prevederilor art.7 din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *drumurile de interes județean fac parte din proprietatea publică a județului și cuprind drumurile județene, care asigură legătura între:*

a) reședințele de județ cu municipiile, cu orașele, cu reședințele de comună, cu stațiunile balneoclimaterice și turistice, cu porturile și aeroporturile, cu obiectivele importante legate de apărarea țării și cu obiectivele istorice importante;

b) orașe și municipii, precum și între acestea și reședințele de comună;

c) reședințe de comună.

Potrivit prevederilor art.8 alin.(1) lit.a) din același act normativ, *drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și pot fi clasificate ca drumuri comunale, care asigură legăturile:*

(i) între reședința de comună și satele componente sau cu alte sate;

(ii) între oraș și satele care îi aparțin, precum și cu alte sate;

(iii) între sate.

Drumul județean DJ 172I Beudiu (DJ 172A)-Vița-Țentea-Sânnicoară-DJ 172A (Limită județul Cluj) este înscris în C.F. nr.26455 Nușeni, nr.26862 Chiochiș, nr.26861 Chiochiș și nr.26860 Chiochiș, se află în proprietatea publică a județului Bistrița-Năsăud, fiind înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, conform poziției nr.19 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare. De asemenea, drumul județean DJ 172I este înscris în Rețeaua de drumuri județene din județul Bistrița-Năsăud figurând la poziția nr.20 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea Guvernului nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art.12 alin.(2) din Ordonanța de Guvern nr.43/1997, *încadrarea unui drum sau unui segment de drum din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local sau invers se face prin hotărâre a consiliului județean, la propunerea autorității care urmează să îl preia în administrare.*

Astfel, Consiliul local al comunei Chiochiș a solicitat, prin Hotărârea nr.37 din 07.08.2025, comunicată cu adresa nr.1594 din 08.08.2025, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/23432 din 14.08.2025, aprobarea încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș. Solicitarea este motivată de intenția de a realiza investiții pe acest sector de drum județean prin proiectul *Reabilitare infrastructură rutieră de bază*, ce va fi implementat de către Comuna Chiochiș, prin *Planul Național Strategic al României 2023-2027*, în cadrul apelului de finanțare *DR 28-Crearea/modernizarea infrastructurii rutiere de bază*.

Drumul județean 172I se situează pe raza teritorială a două unități administrativ-teritoriale, respectiv Comuna Nușeni și Comuna Chiochiș. Sectorul de drum de pe raza comunei Nușeni a fost modernizat în anul 1994, iar sectorul de drum aflat pe raza comunei Chiochiș a rămas la stadiul de drum pietruit. Din anul 1994 din cauza lipsei fondurilor, au fost executate numai lucrări de întreținere curentă, însă acestea nu sunt suficiente pentru asigurarea unor condiții de siguranță și confort pentru traficul rutier din zonă. Luând în considerare aceste aspecte, precum și faptul că în prezent, acest drum județean nu asigură legătura între 2 reședințe de comună, este justificată aprobarea încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș, în vederea realizării de investiții.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.169/2023 s-a aprobat încadrarea sectorului de drum aferent drumului județean DJ 172I, situat pe raza administrativ-teritorială a comunei Nușeni, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Nușeni.

Față de cele prezentate, constat că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind aprobarea încadrării sectorului de drum de la km 6+615-13+220 din drumul județean DJ 172I, din categoria funcțională a drumurilor de interes județean în categoria funcțională a drumurilor de interes local, respectiv drum comunal al Comunei Chiochiș**, să fie supus analizei și dezbaterii în ședința ordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Director executiv,
Ciprian Ceclan-Oprea**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
PRIMĂRIA COMUNEI CHIOCHIȘ
Tel.0363407975
E-mail primaria@chiochis.ro
Nr. 1594 din 8.08. 2025

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD		
REGISTRATURĂ - INTRARE		
Tip Document	III	23432
Zila	14	Luna 08 Anul 2025
Nr. file	2	Nr. anexe -
Modul primire	email	PA

Către

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂȘĂUD

DL. Președinte EMIL RADU MOLDOVAN



NR: 23432
DATA: 14/08/2025
COD: 19EE6

În conformitate cu prevederile art.12 alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, vă solicităm modificarea pe perioadă nedeterminată în vederea implementării proiectului „Reabilitare infrastructură rutieră de bază”, în cadrul Planului Național Strategic al României 2023 – 2027, DR 28-Crearea/modernizarea infrastructurii rutiere de bază, Versiunea 1-2023 10, a încadrării drumului Județean DJ 172 I Beudiu-Vița-Țentea – DJ 172 A (limită Județul Cluj) tronson, km 6+615-13+220 pe teritoriul administrativ al comunei Chiochiș, astfel:

- Drum comunal Țentea – limită Județul Cluj,
- Lungimea : 6,605 km,
- Origine : 0+000 localitatea Țentea
- Destinație: km 6 +000 limită Județul Cluj

Alăturat vă comunicăm Hotărârea Consiliului local al comunei Chiochiș Nr.37 din 07.08.2025 privind solicitarea de modificare a încadrării unui drum județean.

Cu stimă

PRIMAR
Adrain Vasile Silași

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA - NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL CHIOCHIȘ

HOTĂRÂRE

privind solicitarea de modificare a încadrării drumului județean DJ 172 I Beudiu-Vița-
Țentea-DJ 172A (limita județul Cluj), tronson, km 6+615-13+220, pe teritoriul administrativ
al comunei Chiochiș, înscris în Cartea Funciară nr.26862 Chiochiș, Cartea Funciară
nr.26861 Chiochiș și Cartea Funciară nr.26860 Chiochiș, în drum comunal

Consiliul local al comunei Chiochiș întrunit în ședința extraordinară de îndată din
data de 07.08.2025 în prezența a 10 consilieri locali din cei 11 consilieri locali în funcție

Având în vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei Chiochiș, înregistrat cu nr.1573 din 06.08.2025
- raportul de specialitate nr.1574 din 06.08.2025 întocmit de către dl.Papp Andrei viceprimarul comunei Chiochiș, cu privire la solicitarea de modificare a încadrării unui drum județean
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Chiochiș pentru activități economico financiare înregistrat cu nr.102 din 7.08.2025
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Chiochiș juridică, disciplină, cultură, culte, învățământ, sănătate și protecția socială a persoanelor aflate în nevoi, înregistrat cu nr.103 din 7.08.2025
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Chiochiș pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, înregistrat cu nr.104 din 7.08.2025;

În conformitate cu:

- prevederile art.(7) alin.(1), art.8 alin.(3), art.12 alin.(2), art.13 și art.22 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.,„d”,alin.(7) lit.,„m”, art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.,„a”, art.197 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă solicitarea de modificare a încadrării drumului județean DJ 172 I Beudiu-Vița- Țentea-DJ 172A (limita județul Cluj), tronson, km 6+615-13+220, pe teritoriul administrativ al comunei Chiochiș, înscris în Cartea Funciară nr.26862 Chiochiș, Cartea Funciară nr.26861 Chiochiș și Cartea Funciară nr.26860 Chiochiș, în drum comunal.

(2) Solicitarea de modificare a încadrării drumului județean DJ 172 I Beudiu- Vița-Țentea-DJ 172A (limita județul Cluj), tronson, km 6+615-13+220, pe teritoriul administrativ al comunei Chiochiș, prevăzută la alin.(1) se face în vederea modernizării acestuia.

Art.2 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei

Chiochiș, domnul Adrian Vasile Silași, conform art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 10 voturi „pentru” din totalul de 10 consilieri locali prezenți la ședință.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general cu:

- primarul comunei Chiochiș - domnul Adrian Vasile Silași
- Consiliul Județean Bistrița – Năsăud;
- Instituția Prefectului – județul Bistrița -- Năsăud.

Președinte ședință
Gergely Tamas Tiberiu

Contrasemnează
Secretar general
Mureșan Ioan Ovidiu

Nr. 27
Din 07.08.2025



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 26455 Nușeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Bistrita Nasaud, UAT Nușeni, Loc. Beudiu, DJ 172I km 0+000 la km 6+615 Beudiu - Vița

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26455	87.418	(observatiile sunt pe linia urmatoare)
Teren neimprejmuit; DJ 172I km 0+000 la km 6+615. Pod la 0+178, podeț la km 0+347, podeț la km 0+571, podeț la km 0+934, pod la km 1+263, podeț la km 1+483, podeț la km 1+589, podeț la km 1+794, podeț la km 1+838, podeț la km 2+067, pod la km 2+317, podeț la km 2+445, podeț la km 2+592, podeț la km 2+696, podeț la km 2+955, podeț la km 3+045, podeț la km 3+117, pod la km 3+146, podeț la km 3+307, podeț la km 3+582, podeț la km 3+649, podeț la km 3+721, podeț la km 3+834, podeț la km 3+945, podeț la km 4+078, podeț la km 4+387, podeț la km 4+590, podeț la km 4+821, podeț la km 4+913, podeț la km 5+025, podeț la km 5+283, podeț la km 5+470, podeț la km 5+679.			

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10676 / 29/07/2025		
Act Normativ nr. HG 905, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. IIIBa/21572, din 22/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 28/07/2025 emis de PUSCAS SIMION MIRCEA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 28/07/2025 emis de PUSCAS SIMION MIRCEA; Act Administrativ nr. HCJ 29, din 19/10/1999 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDEȚUL BISTRITA - NĂSĂUD, DOMENIU PUBLIC		

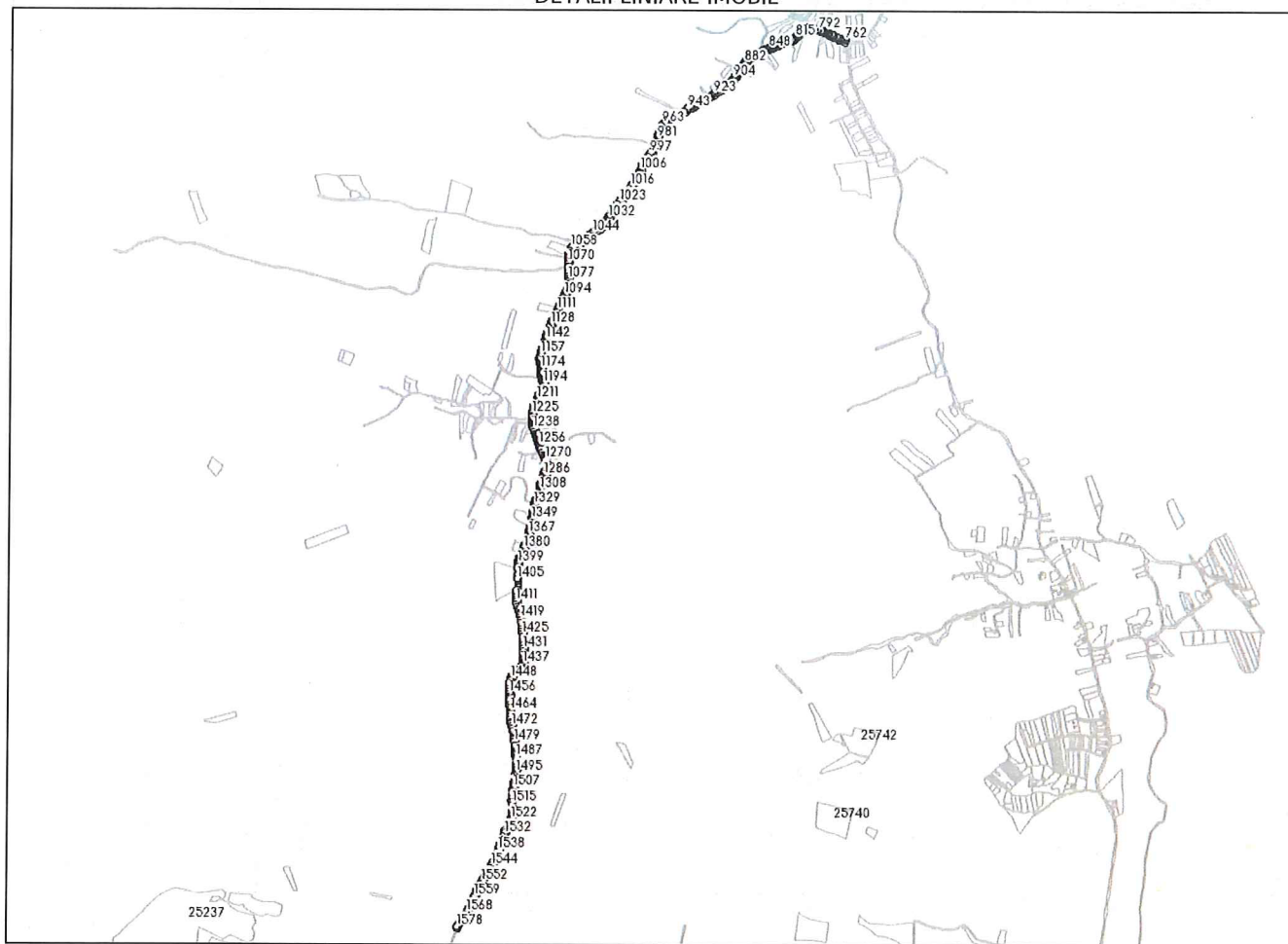
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26455	87.418	DJ 1721 km 0+000 la km 6+615. Pod la 0+178, podeț la km 0+347, podeț la km 0+571, podeț la km 0+934, pod la km 1+263, podeț la km 1+483, podeț la km 1+589, podeț la km 1+794, podeț la km 1+838, podeț la km 2+067, pod la km 2+317, podeț la km 2+445, podeț la km 2+592, podeț la km 2+696, podeț la km 2+955, podeț la km 3+045, podeț la km 3+117, pod la km 3+146, podeț la km 3+307, podeț la km 3+582, podeț la km 3+649, podeț la km 3+721, podeț la km 3+834, podeț la km 3+945, podeț la km 4+078, podeț la km 4+387, podeț la km 4+590, podeț la km 4+821, podeț la km 4+913, podeț la km 5+025, podeț la km 5+283, podeț la km 5+470, podeț la km 5+679.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	19.750	-	-	-	loc.Beudiu
2	drum	NU	7.715	-	-	-	
3	drum	DA	30.038	-	-	-	loc.Vița
4	drum	NU	29.915	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	12.014
4	5	6.573
7	8	10.172
10	11	10.114
13	14	11.573
16	17	15.596
19	20	16.079
22	23	18.289
25	26	11.929
28	29	14.246
31	32	20.366
34	35	19.297
37	38	15.089
40	41	25.572
43	44	10.913
46	47	12.652
49	50	10.402
52	53	10.798
55	56	10.786
58	59	16.168
61	62	12.591
64	65	14.402
67	68	12.497
70	71	14.953
73	74	9.82
76	77	13.082
79	80	11.046
82	83	14.896
85	86	19.063
88	89	12.51
91	92	8.78
94	95	14.759
97	98	13.232
100	101	12.781
103	104	17.876
106	107	16.125
109	110	23.768
112	113	13.961
115	116	11.881
118	119	8.256
121	122	29.534
124	125	17.175
127	128	7.136
130	131	13.226
133	134	15.123
136	137	9.562
139	140	6.361
142	143	12.012
145	146	6.064
148	149	14.561
151	152	15.029
154	155	7.666

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	4.66
5	6	10.961
8	9	8.429
11	12	14.022
14	15	17.413
17	18	19.738
20	21	14.848
23	24	12.318
26	27	11.566
29	30	12.06
32	33	24.014
35	36	23.108
38	39	18.011
41	42	19.461
44	45	23.325
47	48	21.799
50	51	13.93
53	54	10.148
56	57	9.342
59	60	20.555
62	63	16.587
65	66	19.919
68	69	14.065
71	72	15.227
74	75	13.313
77	78	13.716
80	81	6.923
83	84	13.942
86	87	22.516
89	90	5.199
92	93	13.918
95	96	17.905
98	99	7.292
101	102	15.079
104	105	13.064
107	108	15.311
110	111	11.209
113	114	13.828
116	117	11.054
119	120	6.804
122	123	11.864
125	126	13.308
128	129	12.506
131	132	7.898
134	135	3.246
137	138	16.571
140	141	6.442
143	144	12.787
146	147	8.921
149	150	4.382
152	153	0.866
155	156	4.943

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	12.834
6	7	10.993
9	10	11.023
12	13	14.301
15	16	10.123
18	19	16.666
21	22	13.38
24	25	19.849
27	28	12.957
30	31	8.819
33	34	19.838
36	37	18.829
39	40	16.609
42	43	17.512
45	46	9.336
48	49	7.205
51	52	7.592
54	55	14.211
57	58	12.048
60	61	9.334
63	64	11.176
66	67	7.405
69	70	17.599
72	73	6.615
75	76	13.511
78	79	15.571
81	82	10.672
84	85	13.738
87	88	12.247
90	91	10.496
93	94	15.03
96	97	14.962
99	100	13.264
102	103	12.409
105	106	12.421
108	109	15.228
111	112	7.203
114	115	13.279
117	118	6.178
120	121	9.297
123	124	13.331
126	127	7.742
129	130	16.578
132	133	11.408
135	136	9.535
138	139	6.601
141	142	9.299
144	145	9.671
147	148	7.071
150	151	9.552
153	154	15.632
156	157	10.696

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
157	158	11.785	158	159	10.365	159	160	10.086
160	161	8.011	161	162	10.48	162	163	13.399
163	164	9.528	164	165	18.131	165	166	20.032
166	167	19.094	167	168	14.469	168	169	13.252
169	170	16.841	170	171	9.795	171	172	13.702
172	173	13.777	173	174	10.993	174	175	5.744
175	176	12.507	176	177	13.902	177	178	12.304
178	179	8.197	179	180	10.637	180	181	6.032
181	182	22.225	182	183	25.084	183	184	10.169
184	185	8.153	185	186	4.432	186	187	6.423
187	188	6.347	188	189	4.161	189	190	10.268
190	191	4.413	191	192	6.787	192	193	7.189
193	194	7.831	194	195	8.055	195	196	5.803
196	197	1.062	197	198	11.032	198	199	11.776
199	200	0.568	200	201	11.829	201	202	3.973
202	203	15.36	203	204	1.834	204	205	19.533
205	206	7.793	206	207	7.03	207	208	11.289
208	209	2.732	209	210	2.699	210	211	4.457
211	212	6.517	212	213	9.848	213	214	5.318
214	215	4.015	215	216	3.44	216	217	8.701
217	218	3.97	218	219	4.22	219	220	5.771
220	221	4.413	221	222	5.27	222	223	8.686
223	224	8.238	224	225	4.822	225	226	8.883
226	227	6.304	227	228	7.335	228	229	6.691
229	230	9.159	230	231	3.549	231	232	4.969
232	233	4.564	233	234	7.639	234	235	5.496
235	236	6.427	236	237	3.772	237	238	2.835
238	239	1.944	239	240	8.422	240	241	9.345
241	242	3.747	242	243	2.675	243	244	3.178
244	245	3.41	245	246	6.296	246	247	5.051
247	248	7.308	248	249	5.818	249	250	5.712
250	251	4.588	251	252	6.597	252	253	3.62
253	254	6.016	254	255	5.486	255	256	3.797
256	257	6.891	257	258	5.346	258	259	2.709
259	260	5.692	260	261	3.342	261	262	4.393
262	263	4.066	263	264	5.703	264	265	1.207
265	266	1.727	266	267	2.609	267	268	2.369
268	269	2.516	269	270	8.053	270	271	2.06
271	272	3.504	272	273	4.917	273	274	5.095
274	275	2.35	275	276	2.523	276	277	2.949
277	278	3.54	278	279	4.071	279	280	2.748
280	281	2.452	281	282	5.377	282	283	4.15
283	284	3.969	284	285	1.933	285	286	4.264
286	287	2.723	287	288	6.141	288	289	3.344
289	290	6.363	290	291	7.765	291	292	2.952
292	293	2.676	293	294	5.719	294	295	7.632
295	296	2.013	296	297	2.493	297	298	1.678
298	299	2.481	299	300	2.578	300	301	2.825
301	302	2.193	302	303	1.017	303	304	1.574
304	305	2.899	305	306	2.28	306	307	3.082
307	308	2.302	308	309	3.377	309	310	10.155
310	311	8.029	311	312	4.981	312	313	9.388
313	314	8.101	314	315	16.025	315	316	6.05
316	317	2.767	317	318	5.084	318	319	9.223
319	320	4.759	320	321	6.393	321	322	10.799
322	323	11.038	323	324	9.133	324	325	5.758

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
325	326	6.956	326	327	3.115	327	328	12.89
328	329	4.101	329	330	33.826	330	331	14.934
331	332	1.324	332	333	7.514	333	334	6.038
334	335	4.907	335	336	16.047	336	337	12.747
337	338	11.455	338	339	4.299	339	340	20.286
340	341	25.276	341	342	5.193	342	343	18.909
343	344	2.989	344	345	5.446	345	346	3.698
346	347	8.39	347	348	0.991	348	349	2.239
349	350	5.17	350	351	6.116	351	352	6.595
352	353	4.522	353	354	4.448	354	355	8.552
355	356	2.718	356	357	4.137	357	358	4.888
358	359	4.727	359	360	3.392	360	361	1.683
361	362	2.546	362	363	3.055	363	364	3.473
364	365	3.008	365	366	4.826	366	367	3.006
367	368	7.731	368	369	7.958	369	370	7.535
370	371	4.381	371	372	3.702	372	373	9.336
373	374	6.232	374	375	8.435	375	376	4.664
376	377	2.937	377	378	4.016	378	379	4.709
379	380	3.353	380	381	4.27	381	382	4.265
382	383	3.769	383	384	7.035	384	385	7.405
385	386	2.055	386	387	3.349	387	388	7.721
388	389	8.402	389	390	3.494	390	391	3.948
391	392	4.018	392	393	8.83	393	394	10.478
394	395	24.226	395	396	0.637	396	397	4.252
397	398	8.418	398	399	9.48	399	400	6.369
400	401	3.721	401	402	2.729	402	403	3.4
403	404	3.846	404	405	4.695	405	406	3.26
406	407	3.924	407	408	2.803	408	409	2.732
409	410	3.039	410	411	6.206	411	412	1.244
412	413	5.907	413	414	5.991	414	415	4.63
415	416	3.681	416	417	4.209	417	418	5.661
418	419	8.031	419	420	6.654	420	421	3.188
421	422	5.6	422	423	3.116	423	424	21.846
424	425	13.145	425	426	7.14	426	427	2.523
427	428	4.612	428	429	7.011	429	430	4.687
430	431	4.381	431	432	9.365	432	433	2.806
433	434	2.967	434	435	22.53	435	436	6.104
436	437	3.889	437	438	3.076	438	439	4.664
439	440	4.728	440	441	5.65	441	442	5.22
442	443	1.687	443	444	6.131	444	445	4.641
445	446	5.568	446	447	8.301	447	448	4.365
448	449	1.059	449	450	4.783	450	451	5.841
451	452	6.993	452	453	2.069	453	454	3.533
454	455	7.229	455	456	2.488	456	457	6.25
457	458	13.476	458	459	4.839	459	460	5.751
460	461	10.044	461	462	6.648	462	463	7.983
463	464	6.274	464	465	15.35	465	466	13.501
466	467	13.291	467	468	5.389	468	469	15.387
469	470	4.495	470	471	5.57	471	472	8.832
472	473	5.331	473	474	10.565	474	475	9.436
475	476	5.877	476	477	8.562	477	478	4.67
478	479	7.565	479	480	9.66	480	481	11.139
481	482	16.354	482	483	14.726	483	484	19.635
484	485	14.941	485	486	8.872	486	487	8.794
487	488	10.82	488	489	27.263	489	490	8.794
490	491	7.802	491	492	9.162	492	493	14.436

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
493	494	14.802	494	495	5.009	495	496	12.544
496	497	10.062	497	498	12.218	498	499	6.304
499	500	9.885	500	501	13.66	501	502	12.138
502	503	11.34	503	504	10.992	504	505	7.597
505	506	10.909	506	507	21.09	507	508	16.76
508	509	11.626	509	510	17.097	510	511	23.188
511	512	19.552	512	513	17.635	513	514	15.484
514	515	16.084	515	516	14.135	516	517	14.944
517	518	10.717	518	519	12.518	519	520	18.705
520	521	13.947	521	522	17.863	522	523	11.117
523	524	13.472	524	525	15.321	525	526	14.27
526	527	12.733	527	528	26.778	528	529	21.441
529	530	9.085	530	531	13.906	531	532	16.649
532	533	18.798	533	534	23.421	534	535	14.731
535	536	14.467	536	537	9.527	537	538	10.406
538	539	12.066	539	540	13.318	540	541	16.333
541	542	12.546	542	543	17.601	543	544	15.892
544	545	12.875	545	546	10.054	546	547	8.51
547	548	11.354	548	549	14.254	549	550	14.456
550	551	10.312	551	552	3.07	552	553	8.982
553	554	8.403	554	555	4.063	555	556	8.136
556	557	12.571	557	558	14.415	558	559	12.588
559	560	7.599	560	561	11.776	561	562	5.091
562	563	12.067	563	564	10.618	564	565	9.603
565	566	6.718	566	567	8.208	567	568	5.889
568	569	8.118	569	570	4.736	570	571	5.174
571	572	4.84	572	573	10.2	573	574	3.808
574	575	11.547	575	576	4.332	576	577	4.21
577	578	3.08	578	579	4.913	579	580	5.177
580	581	6.859	581	582	3.985	582	583	2.632
583	584	2.201	584	585	2.913	585	586	6.835
586	587	8.352	587	588	12.785	588	589	6.258
589	590	4.164	590	591	9.658	591	592	9.766
592	593	12.477	593	594	10.034	594	595	9.584
595	596	12.064	596	597	16.013	597	598	13.389
598	599	12.087	599	600	14.506	600	601	14.808
601	602	17.315	602	603	13.042	603	604	14.591
604	605	11.771	605	606	11.296	606	607	14.157
607	608	15.617	608	609	14.745	609	610	15.092
610	611	23.54	611	612	19.135	612	613	14.911
613	614	11.19	614	615	4.587	615	616	6.198
616	617	6.351	617	618	12.259	618	619	10.664
619	620	9.38	620	621	5.703	621	622	7.099
622	623	6.111	623	624	4.287	624	625	3.883
625	626	1.57	626	627	3.093	627	628	5.223
628	629	4.544	629	630	6.357	630	631	7.85
631	632	3.234	632	633	3.891	633	634	4.589
634	635	4.467	635	636	1.172	636	637	6.596
637	638	4.834	638	639	5.172	639	640	5.933
640	641	4.878	641	642	7.698	642	643	5.227
643	644	16.405	644	645	18.248	645	646	6.178
646	647	3.413	647	648	8.924	648	649	3.611
649	650	3.353	650	651	2.443	651	652	4.195
652	653	3.318	653	654	6.791	654	655	7.195
655	656	8.943	656	657	6.705	657	658	5.742
658	659	6.796	659	660	5.517	660	661	7.596

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
661	662	5.733	662	663	3.696	663	664	3.276
664	665	6.875	665	666	8.874	666	667	5.304
667	668	3.453	668	669	1.525	669	670	4.165
670	671	5.027	671	672	9.486	672	673	2.192
673	674	20.622	674	675	1.582	675	676	7.136
676	677	8.517	677	678	7.34	678	679	7.395
679	680	1.68	680	681	3.896	681	682	3.482
682	683	5.501	683	684	10.047	684	685	6.084
685	686	6.563	686	687	6.711	687	688	7.894
688	689	7.201	689	690	3.867	690	691	4.427
691	692	8.831	692	693	4.229	693	694	5.908
694	695	5.072	695	696	4.579	696	697	6.761
697	698	4.565	698	699	4.538	699	700	3.137
700	701	4.546	701	702	4.921	702	703	4.867
703	704	2.634	704	705	4.147	705	706	6.566
706	707	10.309	707	708	0.664	708	709	2.25
709	710	21.233	710	711	19.329	711	712	18.764
712	713	5.927	713	714	9.35	714	715	4.935
715	716	5.048	716	717	1.811	717	718	7.175
718	719	6.917	719	720	6.312	720	721	6.233
721	722	1.428	722	723	1.578	723	724	10.661
724	725	4.287	725	726	2.711	726	727	7.913
727	728	4.493	728	729	5.789	729	730	10.319
730	731	1.074	731	732	9.942	732	733	3.744
733	734	6.004	734	735	7.044	735	736	10.009
736	737	8.396	737	738	9.685	738	739	1.888
739	740	1.656	740	741	4.274	741	742	4.89
742	743	3.33	743	744	2.091	744	745	5.097
745	746	2.376	746	747	2.06	747	748	2.548
748	749	1.252	749	750	9.032	750	751	5.837
751	752	5.856	752	753	3.662	753	754	7.684
754	755	8.909	755	756	10.291	756	757	12.473
757	758	14.347	758	759	19.689	759	760	16.954
760	761	6.301	761	762	4.595	762	763	5.856
763	764	10.158	764	765	1.665	765	766	6.585
766	767	10.024	767	768	5.165	768	769	7.121
769	770	5.024	770	771	5.038	771	772	1.463
772	773	8.931	773	774	6.921	774	775	4.633
775	776	5.321	776	777	7.793	777	778	8.811
778	779	5.603	779	780	9.17	780	781	5.658
781	782	2.212	782	783	1.929	783	784	2.894
784	785	5.826	785	786	4.914	786	787	4.685
787	788	7.305	788	789	7.931	789	790	3.535
790	791	9.083	791	792	14.784	792	793	10.235
793	794	13.062	794	795	6.173	795	796	20.375
796	797	11.772	797	798	14.779	798	799	9.506
799	800	7.446	800	801	1.659	801	802	3.507
802	803	8.398	803	804	7.94	804	805	6.861
805	806	9.356	806	807	5.384	807	808	5.498
808	809	3.016	809	810	9.3	810	811	1.816
811	812	3.204	812	813	2.786	813	814	3.179
814	815	4.527	815	816	5.944	816	817	6.88
817	818	3.904	818	819	3.112	819	820	4.129
820	821	4.764	821	822	14.482	822	823	6.099
823	824	13.464	824	825	4.03	825	826	3.936
826	827	5.312	827	828	3.257	828	829	8.466

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
829	830	1.868
832	833	4.242
835	836	3.482
838	839	3.596
841	842	4.026
844	845	4.026
847	848	6.589
850	851	10.072
853	854	1.365
856	857	3.38
859	860	5.862
862	863	5.791
865	866	6.623
868	869	8.757
871	872	4.502
874	875	8.02
877	878	1.393
880	881	3.157
883	884	3.902
886	887	5.517
889	890	7.975
892	893	7.125
895	896	4.009
898	899	7.669
901	902	5.956
904	905	11.573
907	908	6.846
910	911	4.199
913	914	5.685
916	917	4.563
919	920	10.003
922	923	5.429
925	926	15.366
928	929	9.455
931	932	5.272
934	935	11.513
937	938	8.167
940	941	7.278
943	944	12.338
946	947	9.856
949	950	8.524
952	953	9.455
955	956	5.992
958	959	8.583
961	962	14.326
964	965	4.366
967	968	2.865
970	971	5.993
973	974	11.486
976	977	7.738
979	980	5.803
982	983	4.986
985	986	7.794
988	989	2.732
991	992	7.007
994	995	10.197

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
830	831	3.851
833	834	8.647
836	837	2.649
839	840	3.592
842	843	8.13
845	846	4.377
848	849	3.714
851	852	8.927
854	855	2.812
857	858	1.299
860	861	3.92
863	864	8.294
866	867	9.722
869	870	6.557
872	873	6.043
875	876	6.678
878	879	3.071
881	882	5.927
884	885	1.085
887	888	4.928
890	891	1.03
893	894	4.075
896	897	3.962
899	900	7.304
902	903	7.464
905	906	3.478
908	909	2.989
911	912	3.806
914	915	7.25
917	918	6.256
920	921	28.983
923	924	8.301
926	927	3.242
929	930	10.75
932	933	2.169
935	936	8.204
938	939	11.528
941	942	9.456
944	945	17.775
947	948	6.375
950	951	8.919
953	954	4.933
956	957	9.049
959	960	4.673
962	963	3.314
965	966	2.821
968	969	5.586
971	972	2.893
974	975	4.195
977	978	4.537
980	981	8.122
983	984	6.527
986	987	6.563
989	990	4.269
992	993	6.048
995	996	5.933

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
831	832	3.554
834	835	5.905
837	838	3.367
840	841	4.155
843	844	3.03
846	847	6.147
849	850	4.752
852	853	10.103
855	856	7.164
858	859	4.587
861	862	7.544
864	865	5.664
867	868	9.163
870	871	5.178
873	874	4.802
876	877	3.459
879	880	5.664
882	883	6.237
885	886	1.566
888	889	6.461
891	892	3.969
894	895	5.617
897	898	6.191
900	901	11.585
903	904	7.61
906	907	8.025
909	910	8.971
912	913	3.686
915	916	7.303
918	919	1.107
921	922	24.173
924	925	7.965
927	928	14.9
930	931	15.27
933	934	7.871
936	937	6.161
939	940	8.764
942	943	10.805
945	946	9.817
948	949	7.973
951	952	6.669
954	955	3.553
957	958	16.089
960	961	11.25
963	964	5.238
966	967	4.73
969	970	6.986
972	973	3.759
975	976	4.315
978	979	5.186
981	982	8.618
984	985	7.736
987	988	7.342
990	991	4.84
993	994	7.931
996	997	5.178

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1165	1166	4.888	1166	1167	4.737	1167	1168	5.329
1168	1169	5.336	1169	1170	5.493	1170	1171	6.171
1171	1172	5.825	1172	1173	2.659	1173	1174	3.906
1174	1175	4.561	1175	1176	5.086	1176	1177	5.837
1177	1178	4.588	1178	1179	4.301	1179	1180	5.582
1180	1181	4.042	1181	1182	3.76	1182	1183	4.755
1183	1184	6.81	1184	1185	16.84	1185	1186	7.77
1186	1187	2.62	1187	1188	1.858	1188	1189	2.719
1189	1190	7.886	1190	1191	2.455	1191	1192	6.345
1192	1193	3.718	1193	1194	6.398	1194	1195	5.716
1195	1196	6.572	1196	1197	8.336	1197	1198	4.386
1198	1199	4.27	1199	1200	6.883	1200	1201	8.64
1201	1202	3.448	1202	1203	3.946	1203	1204	5.588
1204	1205	4.021	1205	1206	4.446	1206	1207	6.747
1207	1208	5.528	1208	1209	9.827	1209	1210	8.674
1210	1211	6.334	1211	1212	8.132	1212	1213	8.566
1213	1214	4.726	1214	1215	11.129	1215	1216	4.864
1216	1217	2.282	1217	1218	3.401	1218	1219	6.023
1219	1220	5.871	1220	1221	8.643	1221	1222	9.843
1222	1223	6.266	1223	1224	7.45	1224	1225	8.149
1225	1226	14.765	1226	1227	9.16	1227	1228	16.71
1228	1229	2.981	1229	1230	7.484	1230	1231	8.976
1231	1232	6.896	1232	1233	5.208	1233	1234	5.69
1234	1235	6.853	1235	1236	6.69	1236	1237	4.728
1237	1238	6.572	1238	1239	17.814	1239	1240	14.628
1240	1241	2.997	1241	1242	3.684	1242	1243	4.445
1243	1244	3.358	1244	1245	4.115	1245	1246	3.273
1246	1247	5.26	1247	1248	5.013	1248	1249	9.413
1249	1250	3.458	1250	1251	4.382	1251	1252	3.257
1252	1253	4.57	1253	1254	4.606	1254	1255	4.885
1255	1256	5.186	1256	1257	1.157	1257	1258	3.992
1258	1259	5.303	1259	1260	4.924	1260	1261	5.841
1261	1262	8.267	1262	1263	3.987	1263	1264	19.605
1264	1265	13.97	1265	1266	11.647	1266	1267	2.131
1267	1268	8.604	1268	1269	4.66	1269	1270	6.086
1270	1271	6.927	1271	1272	20.144	1272	1273	5.195
1273	1274	8.979	1274	1275	5.21	1275	1276	4.561
1276	1277	8.512	1277	1278	5.484	1278	1279	9.474
1279	1280	3.888	1280	1281	3.243	1281	1282	1.282
1282	1283	5.148	1283	1284	4.273	1284	1285	2.138
1285	1286	3.705	1286	1287	4.177	1287	1288	4.305
1288	1289	5.485	1289	1290	2.905	1290	1291	2.636
1291	1292	5.169	1292	1293	2.571	1293	1294	1.552
1294	1295	1.534	1295	1296	5.228	1296	1297	3.54
1297	1298	4.417	1298	1299	2.342	1299	1300	6.393
1300	1301	2.803	1301	1302	6.666	1302	1303	8.015
1303	1304	8.693	1304	1305	4.471	1305	1306	5.863
1306	1307	5.533	1307	1308	2.92	1308	1309	3.363
1309	1310	4.529	1310	1311	4.687	1311	1312	2.861
1312	1313	4.599	1313	1314	4.298	1314	1315	4.208
1315	1316	4.236	1316	1317	5.295	1317	1318	4.442
1318	1319	5.028	1319	1320	8.238	1320	1321	8.163
1321	1322	3.645	1322	1323	5.772	1323	1324	4.844
1324	1325	3.405	1325	1326	2.459	1326	1327	12.615
1327	1328	3.648	1328	1329	4.142	1329	1330	2.891
1330	1331	3.251	1331	1332	8.621	1332	1333	6.497

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
997	998	19.804	998	999	15.873	999	1000	8.946
1000	1001	11.814	1001	1002	10.164	1002	1003	6.458
1003	1004	8.489	1004	1005	21.767	1005	1006	14.379
1006	1007	12.782	1007	1008	8.914	1008	1009	11.626
1009	1010	3.859	1010	1011	2.883	1011	1012	11.675
1012	1013	16.054	1013	1014	14.553	1014	1015	16.369
1015	1016	17.124	1016	1017	17.527	1017	1018	22.433
1018	1019	18.989	1019	1020	15.143	1020	1021	21.646
1021	1022	9.29	1022	1023	9.093	1023	1024	19.488
1024	1025	18.499	1025	1026	12.428	1026	1027	9.791
1027	1028	11.139	1028	1029	12.746	1029	1030	14.362
1030	1031	10.617	1031	1032	8.842	1032	1033	5.8
1033	1034	6.092	1034	1035	5.858	1035	1036	8.134
1036	1037	8.66	1037	1038	8.836	1038	1039	3.909
1039	1040	9.441	1040	1041	17.456	1041	1042	17.268
1042	1043	19.642	1043	1044	22.228	1044	1045	13.155
1045	1046	15.112	1046	1047	21.866	1047	1048	9.417
1048	1049	13.521	1049	1050	8.576	1050	1051	4.219
1051	1052	7.66	1052	1053	10.083	1053	1054	12.028
1054	1055	15.478	1055	1056	5.52	1056	1057	19.818
1057	1058	4.638	1058	1059	22.123	1059	1060	4.298
1060	1061	4.793	1061	1062	6.332	1062	1063	2.21
1063	1064	2.579	1064	1065	4.816	1065	1066	13.935
1066	1067	7.596	1067	1068	11.461	1068	1069	5.559
1069	1070	7.609	1070	1071	11.303	1071	1072	9.429
1072	1073	10.122	1073	1074	13.47	1074	1075	19.452
1075	1076	20.18	1076	1077	13.528	1077	1078	11.115
1078	1079	5.241	1079	1080	12.191	1080	1081	5.015
1081	1082	2.391	1082	1083	4.006	1083	1084	3.301
1084	1085	4.322	1085	1086	7.38	1086	1087	2.616
1087	1088	10.12	1088	1089	3.244	1089	1090	6.254
1090	1091	6.575	1091	1092	5.764	1092	1093	9.113
1093	1094	2.302	1094	1095	11.522	1095	1096	5.757
1096	1097	7.245	1097	1098	10.843	1098	1099	6.432
1099	1100	6.056	1100	1101	5.469	1101	1102	6.627
1102	1103	3.282	1103	1104	6.6	1104	1105	0.735
1105	1106	2.632	1106	1107	3.918	1107	1108	4.912
1108	1109	6.962	1109	1110	12.471	1110	1111	0.583
1111	1112	10.028	1112	1113	4.841	1113	1114	10.169
1114	1115	4.602	1115	1116	9.959	1116	1117	11.526
1117	1118	3.51	1118	1119	4.237	1119	1120	6.203
1120	1121	4.671	1121	1122	3.856	1122	1123	3.861
1123	1124	5.073	1124	1125	3.487	1125	1126	4.811
1126	1127	3.761	1127	1128	4.573	1128	1129	4.571
1129	1130	4.389	1130	1131	6.471	1131	1132	6.018
1132	1133	7.332	1133	1134	8.975	1134	1135	11.963
1135	1136	8.537	1136	1137	11.1	1137	1138	6.254
1138	1139	6.136	1139	1140	6.411	1140	1141	4.454
1141	1142	2.333	1142	1143	4.788	1143	1144	7.131
1144	1145	3.75	1145	1146	4.792	1146	1147	4.986
1147	1148	6.33	1148	1149	7.948	1149	1150	5.536
1150	1151	8.162	1151	1152	6.655	1152	1153	6.582
1153	1154	5.811	1154	1155	5.7	1155	1156	6.041
1156	1157	8.615	1157	1158	4.846	1158	1159	9.962
1159	1160	6.952	1160	1161	7.32	1161	1162	5.143
1162	1163	4.912	1163	1164	5.05	1164	1165	3.384

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1333	1334	3.332
1336	1337	6.367
1339	1340	4.959
1342	1343	4.191
1345	1346	2.447
1348	1349	2.273
1351	1352	8.902
1354	1355	7.536
1357	1358	3.688
1360	1361	2.786
1363	1364	4.38
1366	1367	7.192
1369	1370	11.471
1372	1373	8.772
1375	1376	6.669
1378	1379	5.816
1381	1382	6.047
1384	1385	8.445
1387	1388	5.426
1390	1391	5.657
1393	1394	2.026
1396	1397	4.903
1399	1400	6.238
1402	1403	2.588
1405	1406	67.54
1408	1409	15.187
1411	1412	14.085
1414	1415	10.827
1417	1418	8.989
1420	1421	16.08
1423	1424	17.176
1426	1427	13.592
1429	1430	13.744
1432	1433	16.239
1435	1436	14.692
1438	1439	4.972
1441	1442	10.101
1444	1445	15.049
1447	1448	11.848
1450	1451	13.932
1453	1454	13.769
1456	1457	15.413
1459	1460	5.744
1462	1463	16.125
1465	1466	11.484
1468	1469	13.589
1471	1472	12.376
1474	1475	15.427
1477	1478	6.602
1480	1481	19.147
1483	1484	6.342
1486	1487	12.91
1489	1490	11.928
1492	1493	11.641
1495	1496	10.182
1498	1499	4.857

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1334	1335	10.068
1337	1338	4.15
1340	1341	1.908
1343	1344	5.068
1346	1347	1.15
1349	1350	3.136
1352	1353	5.412
1355	1356	4.874
1358	1359	7.695
1361	1362	6.206
1364	1365	2.047
1367	1368	5.727
1370	1371	6.193
1373	1374	7.488
1376	1377	4.907
1379	1380	13.5
1382	1383	5.855
1385	1386	2.795
1388	1389	2.543
1391	1392	5.687
1394	1395	5.796
1397	1398	5.738
1400	1401	10.872
1403	1404	44.643
1406	1407	12.016
1409	1410	14.025
1412	1413	20.269
1415	1416	13.663
1418	1419	15.552
1421	1422	17.813
1424	1425	15.12
1427	1428	11.899
1430	1431	19.558
1433	1434	19.421
1436	1437	10.409
1439	1440	10.742
1442	1443	12.991
1445	1446	15.364
1448	1449	8.097
1451	1452	8.798
1454	1455	14.508
1457	1458	11.979
1460	1461	17.343
1463	1464	14.493
1466	1467	9.332
1469	1470	14.318
1472	1473	14.556
1475	1476	14.649
1478	1479	15.244
1481	1482	10.36
1484	1485	4.374
1487	1488	8.967
1490	1491	16.209
1493	1494	10.092
1496	1497	6.243
1499	1500	5.25

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1335	1336	6.295
1338	1339	4.83
1341	1342	5.269
1344	1345	6.168
1347	1348	0.976
1350	1351	4.863
1353	1354	5.238
1356	1357	3.11
1359	1360	5.19
1362	1363	3.945
1365	1366	5.102
1368	1369	5.171
1371	1372	6.89
1374	1375	4.557
1377	1378	7.125
1380	1381	9.073
1383	1384	5.06
1386	1387	7.584
1389	1390	3.679
1392	1393	2.504
1395	1396	5.685
1398	1399	1.398
1401	1402	9.885
1404	1405	19.756
1407	1408	13.59
1410	1411	16.573
1413	1414	14.074
1416	1417	7.867
1419	1420	10.22
1422	1423	17.59
1425	1426	12.705
1428	1429	17.605
1431	1432	18.043
1434	1435	13.461
1437	1438	7.642
1440	1441	9.041
1443	1444	11.582
1446	1447	8.696
1449	1450	4.951
1452	1453	13.672
1455	1456	14.105
1458	1459	8.437
1461	1462	12.218
1464	1465	11.76
1467	1468	12.67
1470	1471	9.809
1473	1474	18.555
1476	1477	12.074
1479	1480	23.711
1482	1483	9.709
1485	1486	9.895
1488	1489	12.105
1491	1492	14.089
1494	1495	5.484
1497	1498	6.809
1500	1501	8.42

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1501	1502	8.003	1502	1503	14.185	1503	1504	8.455
1504	1505	7.022	1505	1506	7.989	1506	1507	8.174
1507	1508	9.76	1508	1509	6.788	1509	1510	10.793
1510	1511	10.266	1511	1512	15.685	1512	1513	11.489
1513	1514	15.927	1514	1515	13.361	1515	1516	14.072
1516	1517	17.547	1517	1518	14.967	1518	1519	10.803
1519	1520	10.464	1520	1521	11.367	1521	1522	15.078
1522	1523	9.217	1523	1524	7.604	1524	1525	10.203
1525	1526	12.175	1526	1527	8.076	1527	1528	9.56
1528	1529	11.989	1529	1530	13.54	1530	1531	7.968
1531	1532	8.197	1532	1533	19.44	1533	1534	16.257
1534	1535	18.032	1535	1536	17.26	1536	1537	22.926
1537	1538	14.011	1538	1539	13.412	1539	1540	10.21
1540	1541	17.455	1541	1542	17.198	1542	1543	20.241
1543	1544	20.957	1544	1545	17.476	1545	1546	14.907
1546	1547	10.385	1547	1548	16.885	1548	1549	15.053
1549	1550	14.013	1550	1551	13.664	1551	1552	11.064
1552	1553	14.266	1553	1554	12.688	1554	1555	15.681
1555	1556	16.423	1556	1557	10.645	1557	1558	17.132
1558	1559	15.895	1559	1560	8.617	1560	1561	9.37
1561	1562	11.535	1562	1563	9.538	1563	1564	13.166
1564	1565	11.671	1565	1566	10.895	1566	1567	14.051
1567	1568	14.976	1568	1569	16.831	1569	1570	12.661
1570	1571	11.56	1571	1572	9.239	1572	1573	8.559
1573	1574	9.18	1574	1575	13.159	1575	1576	11.098
1576	1577	8.11	1577	1578	7.706	1578	1	6.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 214.

Data soluționării,
30-07-2025

Asistent Registrator,
EUGENIA LUCIA MINZAT

Referent,

Data eliberării,
//

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean

**CONSILIUL JUDEȚEAN
JUDEȚUL BISTRITA-NĂSĂUD
REGISTRATURĂ - INTRARE**

Nr. Document III 22629
Ziua 05 Luna 08 Anul 2025
Nr. file 2 Nr. anexe —
Mod. primire emisi Nume 7A

Nr. cerere	10416
Ziua	24
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100191182378



EXTRAS DE CARTE FUNCIA PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 26862 Chiochiș

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bistrita Nasaud, UAT Chiochiș, DJ 172I km 6+615 la km 7+485.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26862	10.464	Teren neimprejmuit; Podeț tubular la km 6+681, podeț tubular la km 6+774, podeț tubular la km 7+269, podeț tubular la km 7+374, pod la km 7+485.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10416 / 24/07/2025	
Act Normativ nr. HG 905, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. IIBa/21567, din 22/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 23/07/2025 emis de PUSCAS SIMION MIRCEA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 23/07/2025 emis de PUSCAS SIMION MIRCEA; Act Administrativ nr. HCJ 29, din 19/10/1999 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA - NĂSĂUD, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



NR: 22629
DATA: 05/08/2025
COD: 19256

CONF
ORIG

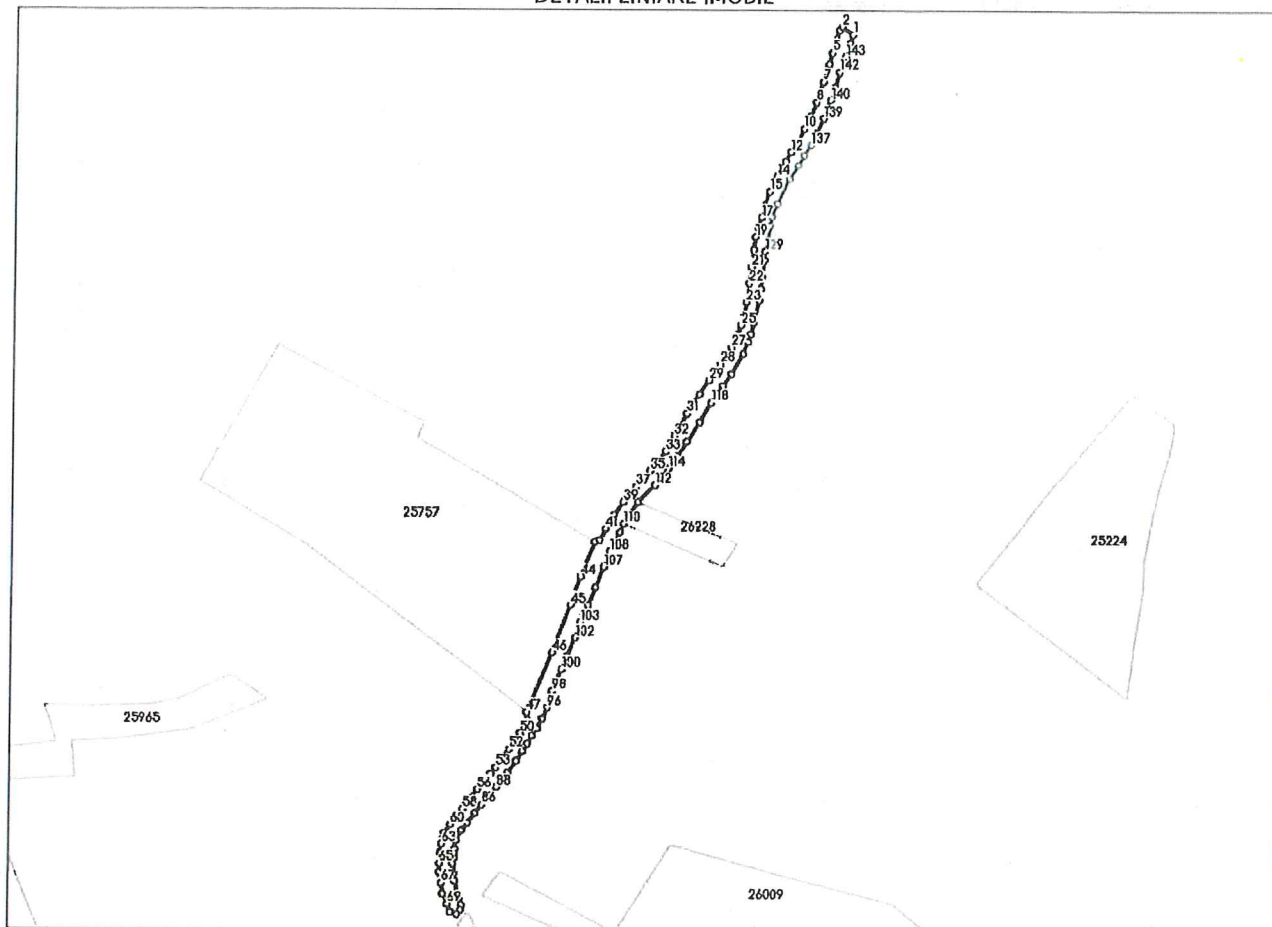
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26862	10.464	Podet tubular la km 6+681, podet tubular la km 6+774, podet tubular la km 7+269, podet tubular la km 7+374, pod la km 7+485.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	10.464	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	12.015	2	3	3.791	3	4	8.026
4	5	12.706	5	6	10.538	6	7	16.082
7	8	18.944	8	9	13.574	9	10	12.301
10	11	13.89	11	12	9.752	12	13	9.596
13	14	15.577	14	15	14.432	15	16	13.189
16	17	11.133	17	18	8.822	18	19	8.807
19	20	11.305	20	21	15.277	21	22	14.485

CONFORM
ORIGINAL

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	16.798	23	24	10.92	24	25	9.723
25	26	8.992	26	27	12.654	27	28	17.775
28	29	17.21	29	30	15.072	30	31	20.285
31	32	22.897	32	33	15.906	33	34	12.187
34	35	9.558	35	36	9.078	36	37	10.157
37	38	10.488	38	39	6.351	39	40	14.041
40	41	14.468	41	42	11.15	42	43	4.689
43	44	32.878	44	45	26.937	45	46	44.774
46	47	57.167	47	48	6.464	48	49	5.49
49	50	7.786	50	51	7.912	51	52	9.879
52	53	19.471	53	54	6.824	54	55	7.412
55	56	11.135	56	57	9.54	57	58	12.51
58	59	9.574	59	60	7.521	60	61	9.225
61	62	3.648	62	63	6.209	63	64	8.523
64	65	9.215	65	66	7.464	66	67	9.922
67	68	9.965	68	69	9.599	69	70	7.228
70	71	6.741	71	72	4.803	72	73	4.484
73	74	6.324	74	75	5.39	75	76	10.295
76	77	7.753	77	78	8.048	78	79	4.857
79	80	3.512	80	81	4.575	81	82	7.875
82	83	9.567	83	84	8.895	84	85	10.752
85	86	9.317	86	87	11.285	87	88	8.876
88	89	15.962	89	90	13.265	90	91	10.045
91	92	8.0	92	93	8.08	93	94	7.606
94	95	10.078	95	96	10.446	96	97	8.839
97	98	6.358	98	99	8.874	99	100	11.869
100	101	12.943	101	102	17.522	102	103	14.204
103	104	5.495	104	105	11.496	105	106	16.497
106	107	19.828	107	108	14.485	108	109	19.453
109	110	8.016	110	111	22.786	111	112	20.914
112	113	11.259	113	114	8.401	114	115	13.111
115	116	15.094	116	117	21.208	117	118	19.81
118	119	18.154	119	120	13.078	120	121	19.885
121	122	11.628	122	123	7.566	123	124	10.339
124	125	20.08	125	126	10.289	126	127	9.93
127	128	15.374	128	129	7.7	129	130	10.252
130	131	12.86	131	132	7.75	132	133	13.0
133	134	23.684	134	135	14.622	135	136	10.42
136	137	10.499	137	138	12.125	138	139	14.505
139	140	16.831	140	141	11.866	141	142	14.467
142	143	13.984	143	144	12.275	144	1	8.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 214.

Data soluționării,

29-07-2025

Data eliberării,

__/__/__



Asistent Registrator,
EUGENIA LUCIA MINZAT

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NĂSĂUD
REGISTRUL DE CADASTRU - INTRARE

Nr. Document **III 22630**
Ziua **05** Luna **08** Anul **2025**
Nr. file **4** Nr. anexe **—**
Mod de primire **email** Nume **7A**

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 26861 Chiochiș

Nr. cerere	10415
Ziua	24
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare

100191956747



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Bistrita Nasaud, UAT Chiochiș, Loc. Tentea, DJ 172I km 7+490 la km 10+633 Tentea - Sânnicoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26861	37.466	Teren neîmprejmuit; Podet tubular la km 7+863, podet tubular la km 7+948, podet tubular la km 8+099, podet la km 8+222, podet tubular la km 8+540, podet tubular la km 8+889, podet tubular la km 9+256, pod la km 10+633.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10415 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. HG 905, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. HCJ 29, din 19/10/1999 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 23/07/2025 emis de PUSCAS SIMION MIRCEA; Act Administrativ nr. IIIBa/21569, din 22/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDEȚUL BISTRITA - NĂSĂUD, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



NR: 22630

DATA: 05/08/2025

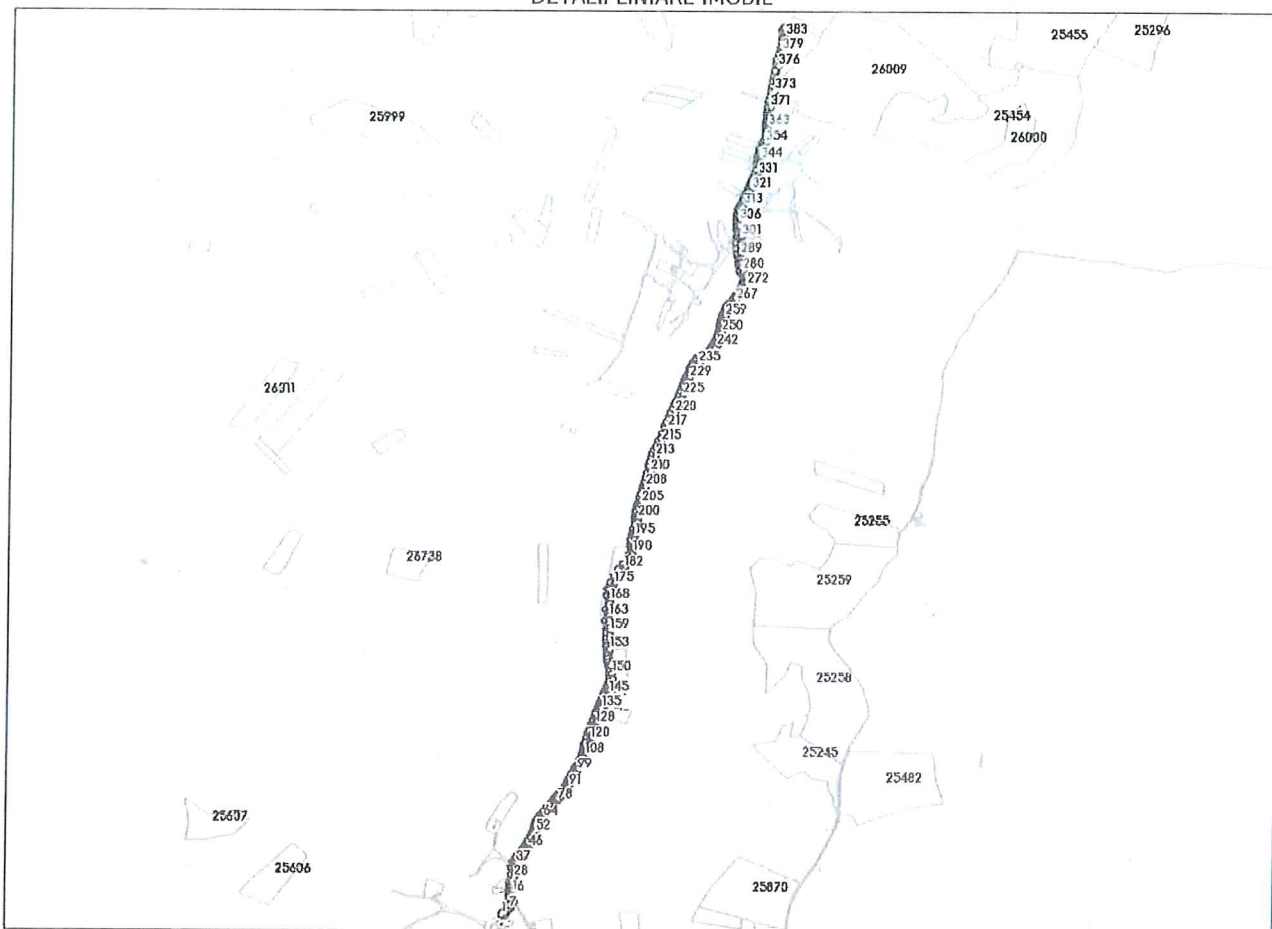
COD: 1925A

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26861	37.466	Podet tubular la km 7+863, podet tubular la km 7+948, podet tubular la km 8+099, podet la km 8+222, podet tubular la km 8+540, podet tubular la km 8+889, podet tubular la km 9+256, pod la km 10+633.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.561	-	-	-	
2	drum	DA	15.916	-	-	-	loc. Țentea
3	drum	NU	8.761	-	-	-	
4	drum	DA	11.228	-	-	-	loc. Sănnicoară

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

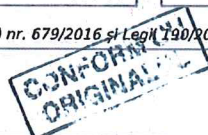
Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	5.388	2	3	4.563	3	4	7.548
4	5	7.398	5	6	6.862	6	7	7.554
7	8	3.088	8	9	13.075	9	10	12.669

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
10	11	3.611	11	12	5.719	12	13	5.191
13	14	5.265	14	15	3.93	15	16	7.724
16	17	2.941	17	18	1.555	18	19	3.345
19	20	2.042	20	21	6.226	21	22	5.435
22	23	0.856	23	24	1.99	24	25	5.208
25	26	7.263	26	27	10.159	27	28	5.325
28	29	3.772	29	30	11.809	30	31	4.579
31	32	9.481	32	33	2.376	33	34	3.248
34	35	2.557	35	36	6.121	36	37	4.48
37	38	5.536	38	39	7.598	39	40	10.423
40	41	8.785	41	42	3.894	42	43	10.364
43	44	5.359	44	45	5.862	45	46	6.577
46	47	8.466	47	48	3.288	48	49	8.325
49	50	11.078	50	51	10.193	51	52	15.812
52	53	5.968	53	54	8.78	54	55	6.263
55	56	6.165	56	57	2.946	57	58	3.133
58	59	3.144	59	60	2.856	60	61	3.124
61	62	4.544	62	63	2.792	63	64	4.104
64	65	4.638	65	66	5.543	66	67	2.545
67	68	4.473	68	69	5.471	69	70	6.065
70	71	4.626	71	72	5.81	72	73	2.002
73	74	7.179	74	75	3.247	75	76	4.95
76	77	4.761	77	78	9.079	78	79	3.654
79	80	4.563	80	81	5.32	81	82	3.515
82	83	2.955	83	84	1.91	84	85	6.111
85	86	6.489	86	87	2.821	87	88	5.45
88	89	3.861	89	90	9.081	90	91	5.959
91	92	8.36	92	93	8.249	93	94	8.701
94	95	2.204	95	96	3.235	96	97	5.982
97	98	7.693	98	99	13.379	99	100	7.562
100	101	6.752	101	102	4.737	102	103	5.684
103	104	6.916	104	105	4.125	105	106	3.771
106	107	8.777	107	108	8.432	108	109	3.659
109	110	5.902	110	111	4.633	111	112	5.85
112	113	6.913	113	114	5.607	114	115	1.981
115	116	3.009	116	117	2.564	117	118	4.127
118	119	4.37	119	120	6.204	120	121	5.171
121	122	3.784	122	123	3.503	123	124	10.431
124	125	5.623	125	126	8.032	126	127	7.238
127	128	9.686	128	129	4.932	129	130	5.95
130	131	9.245	131	132	2.773	132	133	1.798
133	134	8.314	134	135	23.377	135	136	13.344
136	137	4.522	137	138	5.171	138	139	6.255
139	140	6.931	140	141	1.597	141	142	4.173
142	143	4.657	143	144	4.292	144	145	3.47
145	146	4.162	146	147	3.706	147	148	20.827
148	149	18.889	149	150	18.343	150	151	26.292
151	152	6.419	152	153	47.61	153	154	2.47
154	155	8.797	155	156	9.17	156	157	14.203
157	158	11.184	158	159	13.07	159	160	12.952
160	161	12.905	161	162	12.388	162	163	12.938
163	164	9.592	164	165	8.13	165	166	10.606
166	167	10.306	167	168	12.211	168	169	10.153
169	170	6.919	170	171	4.419	171	172	5.401
172	173	11.749	173	174	5.331	174	175	12.19
175	176	10.87	176	177	11.946	177	178	6.549

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
178	179	8.16	179	180	6.943	180	181	8.361
181	182	7.039	182	183	8.581	183	184	8.22
184	185	10.087	185	186	8.769	186	187	5.44
187	188	6.964	188	189	6.034	189	190	7.25
190	191	7.829	191	192	8.254	192	193	11.06
193	194	14.238	194	195	14.075	195	196	8.595
196	197	11.81	197	198	12.443	198	199	11.694
199	200	14.355	200	201	6.738	201	202	5.189
202	203	14.573	203	204	11.345	204	205	10.339
205	206	17.071	206	207	18.062	207	208	21.728
208	209	25.352	209	210	24.414	210	211	26.274
211	212	10.737	212	213	18.847	213	214	29.585
214	215	22.234	215	216	24.19	216	217	26.725
217	218	25.578	218	219	13.641	219	220	13.253
220	221	14.409	221	222	11.163	222	223	12.044
223	224	10.151	224	225	15.439	225	226	15.634
226	227	15.278	227	228	15.755	228	229	14.395
229	230	12.689	230	231	11.665	231	232	8.751
232	233	8.754	233	234	7.827	234	235	7.752
235	236	10.473	236	237	16.172	237	238	15.054
238	239	8.648	239	240	9.593	240	241	10.98
241	242	9.923	242	243	8.696	243	244	9.338
244	245	6.87	245	246	6.87	246	247	6.867
247	248	6.135	248	249	2.99	249	250	3.481
250	251	8.16	251	252	3.626	252	253	5.349
253	254	3.855	254	255	6.796	255	256	4.634
256	257	6.456	257	258	8.311	258	259	4.038
259	260	4.162	260	261	4.728	261	262	8.212
262	263	9.704	263	264	4.974	264	265	11.042
265	266	7.943	266	267	13.786	267	268	11.592
268	269	12.731	269	270	11.869	270	271	13.774
271	272	10.969	272	273	6.783	273	274	6.541
274	275	6.169	275	276	6.409	276	277	3.809
277	278	6.502	278	279	11.769	279	280	4.713
280	281	4.714	281	282	5.672	282	283	12.586
283	284	2.083	284	285	4.703	285	286	9.484
286	287	3.801	287	288	4.236	288	289	5.6
289	290	6.345	290	291	8.022	291	292	0.591
292	293	4.613	293	294	7.666	294	295	7.367
295	296	2.204	296	297	3.828	297	298	1.627
298	299	2.229	299	300	1.898	300	301	15.379
301	302	11.286	302	303	24.341	303	304	3.427
304	305	5.526	305	306	5.446	306	307	9.857
307	308	4.029	308	309	7.075	309	310	3.583
310	311	5.967	311	312	15.634	312	313	8.072
313	314	8.506	314	315	16.803	315	316	9.246
316	317	1.197	317	318	4.971	318	319	5.544
319	320	5.282	320	321	6.864	321	322	4.258
322	323	14.35	323	324	5.501	324	325	8.091
325	326	3.243	326	327	1.182	327	328	2.395
328	329	1.326	329	330	7.567	330	331	5.728
331	332	4.308	332	333	4.023	333	334	4.084
334	335	4.528	335	336	5.712	336	337	3.331
337	338	1.882	338	339	3.616	339	340	3.396
340	341	4.949	341	342	0.835	342	343	5.158
343	344	5.099	344	345	6.18	345	346	5.347

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
346	347	4.174	347	348	3.011	348	349	3.31
349	350	0.673	350	351	5.613	351	352	6.234
352	353	6.324	353	354	14.65	354	355	3.029
355	356	4.129	356	357	2.109	357	358	1.917
358	359	0.858	359	360	29.514	360	361	1.252
361	362	5.313	362	363	6.923	363	364	6.478
364	365	3.986	365	366	6.726	366	367	5.858
367	368	3.667	368	369	4.832	369	370	4.736
370	371	30.05	371	372	28.53	372	373	24.763
373	374	28.185	374	375	13.103	375	376	41.555
376	377	29.903	377	378	13.463	378	379	7.752
379	380	8.386	380	381	22.05	381	382	11.92
382	383	7.089	383	384	4.418	384	385	10.095
385	386	14.939	386	387	4.01	387	388	4.804
388	389	7.889	389	390	4.736	390	391	7.059
391	392	10.437	392	393	16.312	393	394	19.316
394	395	18.022	395	396	20.229	396	397	14.873
397	398	23.395	398	399	17.191	399	400	18.078
400	401	13.356	401	402	17.94	402	403	16.407
403	404	11.634	404	405	10.712	405	406	13.57
406	407	3.667	407	408	3.802	408	409	4.505
409	410	5.103	410	411	1.038	411	412	5.67
412	413	6.791	413	414	1.69	414	415	3.063
415	416	2.404	416	417	1.637	417	418	1.231
418	419	2.561	419	420	4.546	420	421	5.926
421	422	4.272	422	423	7.363	423	424	4.597
424	425	5.824	425	426	5.263	426	427	3.657
427	428	3.054	428	429	5.087	429	430	3.852
430	431	3.673	431	432	9.764	432	433	2.61
433	434	5.361	434	435	3.307	435	436	2.39
436	437	1.356	437	438	11.937	438	439	8.351
439	440	1.521	440	441	3.116	441	442	3.598
442	443	5.496	443	444	3.681	444	445	2.312
445	446	7.711	446	447	8.306	447	448	10.976
448	449	4.703	449	450	15.785	450	451	9.875
451	452	1.437	452	453	4.593	453	454	6.528
454	455	3.522	455	456	4.277	456	457	3.211
457	458	2.883	458	459	5.253	459	460	4.367
460	461	3.226	461	462	3.36	462	463	4.562
463	464	2.975	464	465	3.722	465	466	3.959
466	467	5.046	467	468	6.728	468	469	5.037
469	470	1.205	470	471	1.546	471	472	2.61
472	473	3.028	473	474	3.225	474	475	3.436
475	476	3.91	476	477	5.084	477	478	3.654
478	479	5.704	479	480	8.301	480	481	6.284
481	482	5.18	482	483	4.955	483	484	2.972
484	485	2.535	485	486	6.043	486	487	3.207
487	488	2.955	488	489	2.904	489	490	5.163
490	491	6.389	491	492	4.42	492	493	6.364
493	494	4.377	494	495	5.089	495	496	5.78
496	497	6.766	497	498	9.694	498	499	8.59
499	500	2.05	500	501	3.715	501	502	2.717
502	503	16.95	503	504	21.118	504	505	14.662
505	506	3.191	506	507	5.729	507	508	4.093
508	509	3.473	509	510	3.619	510	511	7.628
511	512	5.842	512	513	4.123	513	514	6.466

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
514	515	9.723	515	516	1.852	516	517	2.008
517	518	1.702	518	519	4.458	519	520	9.063
520	521	6.468	521	522	3.913	522	523	5.216
523	524	3.642	524	525	1.842	525	526	4.434
526	527	3.029	527	528	4.136	528	529	1.503
529	530	4.34	530	531	3.881	531	532	4.879
532	533	5.087	533	534	4.053	534	535	1.533
535	536	4.289	536	537	6.236	537	538	4.956
538	539	3.685	539	540	6.762	540	541	5.878
541	542	4.69	542	543	1.262	543	544	2.304
544	545	1.217	545	546	5.707	546	547	4.079
547	548	6.157	548	549	1.552	549	550	2.442
550	551	6.492	551	552	4.704	552	553	7.037
553	554	5.881	554	555	4.052	555	556	8.483
556	557	6.265	557	558	9.303	558	559	4.668
559	560	3.41	560	561	3.781	561	562	4.002
562	563	8.432	563	564	6.269	564	565	4.229
565	566	3.95	566	567	4.214	567	568	2.764
568	569	6.655	569	570	6.081	570	571	2.694
571	572	5.087	572	573	1.951	573	574	6.722
574	575	7.359	575	576	5.134	576	577	6.426
577	578	4.058	578	579	3.368	579	580	5.247
580	581	4.1	581	582	5.276	582	583	4.683
583	584	5.215	584	585	5.051	585	586	8.316
586	587	1.386	587	588	4.495	588	589	8.928
589	590	9.661	590	591	3.44	591	592	5.135
592	593	7.915	593	594	5.21	594	595	2.319
595	596	4.996	596	597	4.464	597	598	1.211
598	599	7.44	599	600	6.31	600	601	5.882
601	602	6.576	602	603	4.857	603	604	6.499
604	605	4.561	605	606	6.692	606	607	4.9
607	608	5.88	608	609	12.009	609	610	12.984
610	611	12.802	611	612	11.213	612	613	14.756
613	614	8.364	614	615	15.145	615	616	13.45
616	617	8.411	617	618	8.01	618	619	20.572
619	620	7.304	620	621	6.945	621	622	25.658
622	623	23.833	623	624	12.156	624	625	10.759
625	626	12.815	626	627	12.884	627	628	11.222
628	629	13.781	629	630	15.436	630	631	24.831
631	632	16.166	632	633	16.947	633	634	13.379
634	635	7.782	635	636	17.272	636	637	11.667
637	638	9.887	638	639	9.276	639	640	6.237
640	641	5.155	641	642	14.151	642	643	13.942
643	644	10.578	644	645	11.927	645	646	10.808
646	647	11.903	647	648	10.274	648	649	12.347
649	650	15.444	650	651	7.186	651	652	7.336
652	653	8.993	653	654	21.822	654	655	11.154
655	656	29.116	656	657	24.366	657	658	25.361
658	659	22.497	659	660	24.044	660	661	21.65
661	662	43.78	662	663	37.643	663	664	38.702
664	665	15.712	665	666	6.515	666	667	8.933
667	668	13.02	668	669	14.082	669	670	10.356
670	671	13.545	671	672	11.471	672	673	8.444
673	674	6.765	674	675	12.957	675	676	11.382
676	677	12.044	677	678	8.694	678	679	6.572
679	680	4.921	680	681	6.362	681	682	5.408



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
682	683	6.032	683	684	3.834	684	685	5.004
685	686	5.552	686	687	5.262	687	688	5.942
688	689	6.285	689	690	8.011	690	691	6.259
691	692	6.198	692	693	5.913	693	694	3.554
694	695	9.329	695	696	8.689	696	697	6.055
697	698	6.742	698	699	9.427	699	700	12.041
700	701	9.148	701	702	6.384	702	703	22.499
703	704	9.454	704	705	12.683	705	706	8.1
706	707	7.619	707	708	7.23	708	709	2.787
709	710	5.527	710	711	5.115	711	712	10.34
712	713	4.383	713	714	5.72	714	715	9.076
715	716	9.333	716	717	7.974	717	718	12.0
718	719	6.39	719	720	7.469	720	721	3.842
721	722	6.915	722	723	3.647	723	724	7.673
724	725	5.084	725	726	5.34	726	727	6.798
727	728	7.451	728	729	14.497	729	730	11.333
730	731	16.353	731	732	3.266	732	733	4.632
733	734	6.66	734	735	6.928	735	736	4.676
736	737	2.32	737	738	3.056	738	739	1.01
739	740	3.15	740	741	3.744	741	742	7.199
742	743	4.913	743	744	5.978	744	745	4.317
745	746	3.44	746	747	5.561	747	748	2.669
748	749	4.835	749	750	6.336	750	751	3.702
751	752	9.263	752	753	7.6	753	754	3.001
754	755	8.007	755	756	1.922	756	757	5.362
757	758	6.056	758	759	2.651	759	760	2.177
760	761	4.52	761	762	2.486	762	763	7.481
763	764	8.503	764	765	9.313	765	766	4.22
766	767	7.711	767	768	2.112	768	769	4.162
769	770	6.497	770	771	6.356	771	772	4.442
772	773	6.572	773	774	6.484	774	775	8.951
775	776	0.572	776	777	5.712	777	778	6.371
778	779	5.157	779	780	7.535	780	781	6.603
781	782	6.414	782	783	7.654	783	784	7.027
784	785	3.149	785	786	5.183	786	787	2.574
787	788	13.319	788	789	23.232	789	790	15.946
790	791	11.166	791	792	12.317	792	793	3.589
793	794	6.607	794	795	10.099	795	796	6.4
796	797	5.828	797	798	8.842	798	799	4.854
799	800	5.185	800	801	6.575	801	802	8.178
802	803	3.761	803	804	11.482	804	805	2.571
805	806	3.935	806	807	5.962	807	808	4.185
808	809	2.933	809	1	4.362			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

CONF
ORIG

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 214.

Data soluționării,
29-07-2025

Asistent Registrator,
MARIA-LIVIA CIORBEA

Referent,

Data eliberării,
__/__/__

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpl.ro>

CONSILIUL JUDEȚEAN
JUDEȚUL BISTRITA-NĂSAUD
ANCP
REGISTRATURĂ - INTRARE
Nr. Document III 22631
Ziua 05 Luna 08 Anul 2025
Nr. file 3 Nr. anexe -
Mod. primire email Nume RA

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 26860 Chiochiș

Nr. cerere	10414
Ziua	24
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100191957395



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Bistrita Nasaud, UAT Chiochiș, Loc. Sânnicoara, DJ 172I km 10+637 la km 13+220.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26860	31.158	Teren neîmprejmuit; DJ 172I km 10+637 la km 13+220. Podet tubular la km 10+705.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10414 / 24/07/2025 Act Normativ nr. HG 905, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. IIIBa/21570, din 22/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN BISTRITA-NASAUD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 23/07/2025 emis de PUSCAS SIMION MIRCEA; Act Administrativ nr. HCJ 29, din 19/10/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN BISTRITA-NASAUD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 23/07/2025 emis de PUSCAS SIMION MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA - NĂSAUD, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



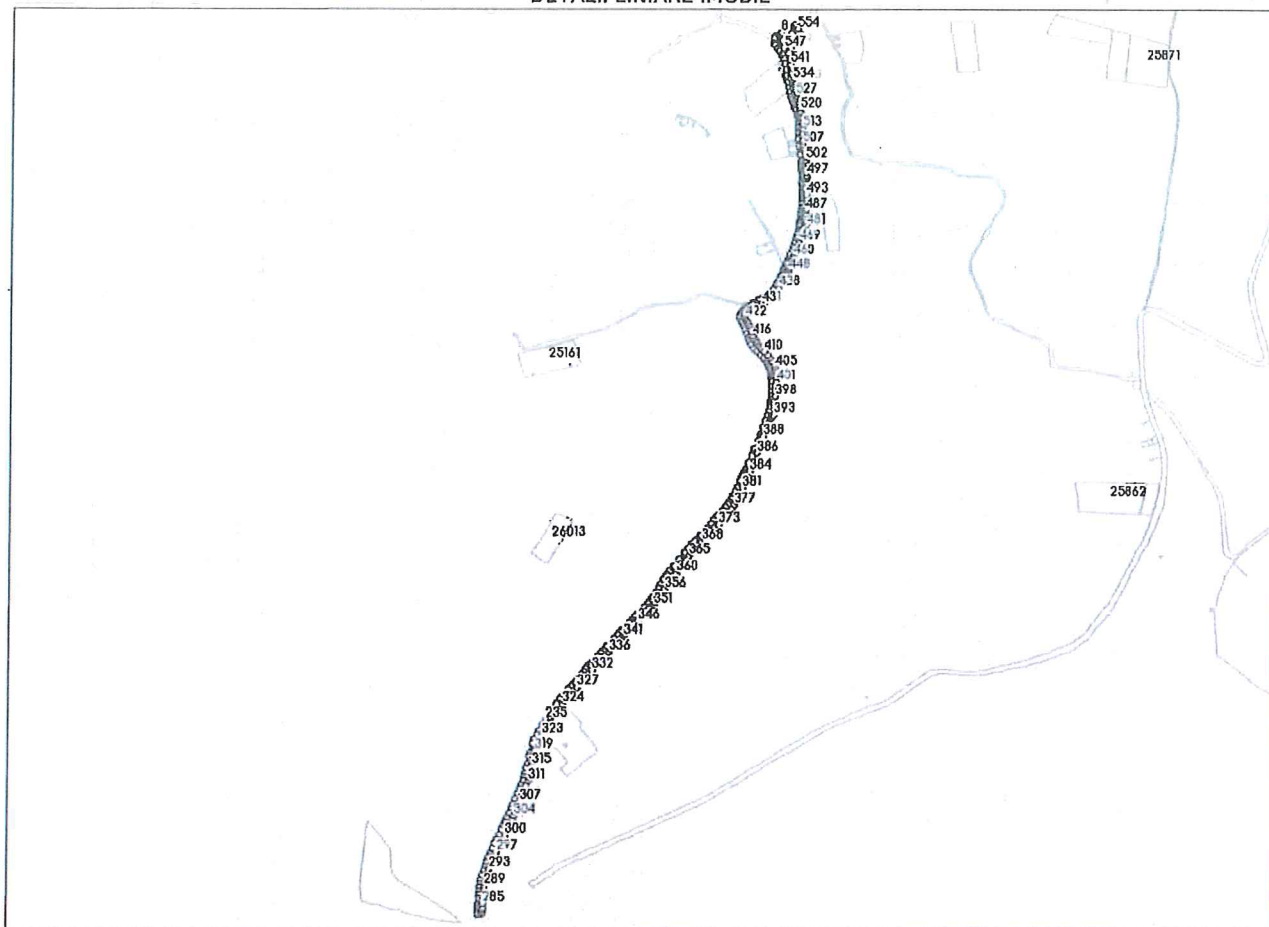
NR: 22631
DATA: 05/08/2025
COD: 1925E

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26860	31.158	DJ 1721 km 10+637 la km 13+220. Podeț tubular la km 10+705.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	9.644	-	-	-	
2	drum	NU	21.514	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	5.388	2	3	4.244	3	4	8.886
4	5	4.192	5	6	4.426	6	7	8.523
7	8	11.635	8	9	1.764	9	10	10.953
10	11	4.379	11	12	7.077	12	13	12.758
13	14	3.578	14	15	3.127	15	16	9.113
16	17	7.801	17	18	11.966	18	19	1.283
19	20	4.015	20	21	7.265	21	22	1.977



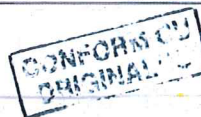
Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	1.432	23	24	10.914	24	25	16.024
25	26	14.254	26	27	15.749	27	28	15.398
28	29	11.179	29	30	12.183	30	31	2.971
31	32	7.189	32	33	5.4	33	34	6.403
34	35	7.039	35	36	6.251	36	37	11.674
37	38	4.183	38	39	6.443	39	40	2.195
40	41	3.431	41	42	4.298	42	43	4.079
43	44	3.944	44	45	4.73	45	46	9.22
46	47	5.352	47	48	10.539	48	49	2.423
49	50	18.108	50	51	19.458	51	52	2.756
52	53	11.596	53	54	5.857	54	55	7.948
55	56	8.588	56	57	5.086	57	58	5.705
58	59	5.258	59	60	5.863	60	61	7.887
61	62	5.637	62	63	4.845	63	64	9.726
64	65	5.284	65	66	6.758	66	67	5.814
67	68	4.113	68	69	4.332	69	70	7.533
70	71	4.161	71	72	9.466	72	73	2.976
73	74	6.192	74	75	7.183	75	76	5.152
76	77	5.076	77	78	2.864	78	79	4.205
79	80	2.313	80	81	3.243	81	82	7.024
82	83	8.251	83	84	5.959	84	85	9.068
85	86	7.927	86	87	4.233	87	88	7.217
88	89	13.037	89	90	9.085	90	91	10.034
91	92	10.533	92	93	7.472	93	94	5.725
94	95	1.529	95	96	0.516	96	97	10.819
97	98	3.471	98	99	4.872	99	100	6.65
100	101	4.955	101	102	6.3	102	103	8.765
103	104	10.026	104	105	7.924	105	106	7.017
106	107	5.155	107	108	7.277	108	109	6.204
109	110	7.586	110	111	7.453	111	112	10.079
112	113	4.88	113	114	10.607	114	115	7.117
115	116	12.031	116	117	9.053	117	118	7.42
118	119	5.832	119	120	5.965	120	121	4.803
121	122	5.424	122	123	8.406	123	124	4.43
124	125	7.55	125	126	6.203	126	127	8.019
127	128	9.081	128	129	10.666	129	130	7.085
130	131	7.056	131	132	6.594	132	133	10.386
133	134	10.166	134	135	13.959	135	136	12.179
136	137	10.065	137	138	7.499	138	139	7.048
139	140	6.348	140	141	7.84	141	142	5.199
142	143	6.527	143	144	5.472	144	145	6.539
145	146	11.155	146	147	13.312	147	148	12.12
148	149	9.11	149	150	9.384	150	151	8.592
151	152	10.291	152	153	11.184	153	154	13.661
154	155	16.824	155	156	19.277	156	157	18.294
157	158	21.879	158	159	17.509	159	160	19.795
160	161	18.557	161	162	9.4	162	163	5.762
163	164	8.283	164	165	8.344	165	166	17.332
166	167	12.478	167	168	12.447	168	169	7.258
169	170	9.644	170	171	7.685	171	172	8.869
172	173	10.029	173	174	12.793	174	175	9.868
175	176	9.606	176	177	11.128	177	178	15.853
178	179	13.367	179	180	13.943	180	181	10.727
181	182	7.496	182	183	13.161	183	184	11.835
184	185	12.822	185	186	21.695	186	187	20.563
187	188	18.857	188	189	10.986	189	190	7.257



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
190	191	7.493	191	192	14.083	192	193	10.183
193	194	11.824	194	195	10.309	195	196	9.011
196	197	8.78	197	198	7.035	198	199	10.773
199	200	19.943	200	201	8.944	201	202	6.868
202	203	11.652	203	204	8.278	204	205	9.557
205	206	16.582	206	207	7.015	207	208	9.614
208	209	12.023	209	210	9.687	210	211	8.005
211	212	11.301	212	213	12.13	213	214	8.795
214	215	8.997	215	216	11.81	216	217	8.495
217	218	9.632	218	219	5.792	219	220	8.589
220	221	8.824	221	222	9.564	222	223	9.894
223	224	5.867	224	225	5.974	225	226	10.113
226	227	7.127	227	228	9.565	228	229	9.538
229	230	10.932	230	231	12.232	231	232	13.434
232	233	15.748	233	234	12.236	234	235	19.561
235	236	15.688	236	237	18.602	237	238	9.905
238	239	14.538	239	240	11.071	240	241	22.78
241	242	9.26	242	243	19.803	243	244	11.528
244	245	12.526	245	246	10.139	246	247	7.836
247	248	13.316	248	249	9.449	249	250	13.772
250	251	14.555	251	252	15.787	252	253	12.207
253	254	11.46	254	255	13.24	255	256	11.293
256	257	11.583	257	258	10.107	258	259	12.897
259	260	12.651	260	261	11.956	261	262	12.096
262	263	14.663	263	264	12.027	264	265	10.925
265	266	12.914	266	267	11.236	267	268	11.298
268	269	12.069	269	270	10.816	270	271	8.028
271	272	9.829	272	273	7.904	273	274	9.721
274	275	14.232	275	276	4.461	276	277	6.581
277	278	6.595	278	279	5.947	279	280	1.971
280	281	8.091	281	282	3.326	282	283	5.713
283	284	4.599	284	285	12.41	285	286	14.239
286	287	11.922	287	288	10.47	288	289	7.325
289	290	9.24	290	291	12.517	291	292	10.768
292	293	11.69	293	294	12.003	294	295	11.992
295	296	11.44	296	297	9.81	297	298	14.947
298	299	12.863	299	300	18.925	300	301	16.741
301	302	13.147	302	303	12.971	303	304	10.867
304	305	10.823	305	306	13.708	306	307	15.253
307	308	18.604	308	309	10.737	309	310	12.696
310	311	12.731	311	312	9.052	312	313	7.982
313	314	12.403	314	315	10.348	315	316	9.741
316	317	9.65	317	318	10.644	318	319	7.814
319	320	12.55	320	321	11.118	321	322	10.113
322	323	8.586	323	324	93.606	324	325	9.552
325	326	18.762	326	327	25.867	327	328	15.307
328	329	9.955	329	330	6.997	330	331	10.898
331	332	15.425	332	333	14.62	333	334	24.598
334	335	9.784	335	336	10.634	336	337	10.238
337	338	11.927	338	339	11.652	339	340	10.758
340	341	10.787	341	342	7.794	342	343	14.471
343	344	8.903	344	345	10.182	345	346	10.086
346	347	12.06	347	348	13.604	348	349	12.407
349	350	10.704	350	351	7.244	351	352	7.803
352	353	10.868	353	354	12.07	354	355	9.481
355	356	7.756	356	357	11.521	357	358	15.003



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
358	359	7.725	359	360	16.443	360	361	10.42
361	362	11.473	362	363	10.949	363	364	10.175
364	365	10.456	365	366	10.233	366	367	10.938
367	368	27.694	368	369	9.382	369	370	12.124
370	371	11.884	371	372	14.38	372	373	9.689
373	374	22.262	374	375	22.386	375	376	9.526
376	377	10.832	377	378	11.312	378	379	9.676
379	380	14.027	380	381	11.909	381	382	14.28
382	383	15.802	383	384	14.84	384	385	16.945
385	386	32.527	386	387	24.533	387	388	20.767
388	389	22.953	389	390	12.185	390	391	13.24
391	392	6.957	392	393	4.922	393	394	24.082
394	395	1.194	395	396	3.547	396	397	9.421
397	398	9.478	398	399	12.847	399	400	13.679
400	401	10.47	401	402	13.167	402	403	6.996
403	404	7.925	404	405	8.487	405	406	6.085
406	407	11.49	407	408	9.776	408	409	7.971
409	410	12.645	410	411	15.751	411	412	7.496
412	413	7.705	413	414	5.178	414	415	7.179
415	416	6.678	416	417	11.504	417	418	9.346
418	419	8.215	419	420	7.557	420	421	7.54
421	422	3.453	422	423	3.514	423	424	3.236
424	425	4.912	425	426	6.433	426	427	7.102
427	428	12.84	428	429	13.285	429	430	5.552
430	431	3.793	431	432	10.583	432	433	9.054
433	434	8.639	434	435	7.884	435	436	6.172
436	437	10.938	437	438	6.134	438	439	11.517
439	440	2.268	440	441	4.891	441	442	8.094
442	443	5.604	443	444	2.235	444	445	2.768
445	446	2.504	446	447	6.583	447	448	3.095
448	449	4.664	449	450	2.058	450	451	2.927
451	452	2.717	452	453	3.865	453	454	1.428
454	455	2.929	455	456	1.622	456	457	2.457
457	458	3.324	458	459	5.563	459	460	4.339
460	461	3.55	461	462	5.408	462	463	3.615
463	464	2.296	464	465	2.481	465	466	6.691
466	467	6.898	467	468	4.031	468	469	5.533
469	470	3.602	470	471	4.023	471	472	1.849
472	473	3.945	473	474	4.78	474	475	4.743
475	476	3.61	476	477	4.309	477	478	2.214
478	479	3.737	479	480	5.666	480	481	2.528
481	482	4.746	482	483	8.001	483	484	7.144
484	485	4.764	485	486	6.959	486	487	7.646
487	488	5.37	488	489	6.834	489	490	6.326
490	491	5.416	491	492	8.655	492	493	7.748
493	494	13.906	494	495	15.913	495	496	9.246
496	497	7.434	497	498	8.532	498	499	6.709
499	500	9.26	500	501	6.359	501	502	8.366
502	503	8.082	503	504	5.655	504	505	14.242
505	506	5.209	506	507	6.433	507	508	7.221
508	509	7.959	509	510	7.59	510	511	4.234
511	512	8.905	512	513	5.885	513	514	8.022
514	515	6.636	515	516	4.566	516	517	7.207
517	518	10.123	518	519	4.007	519	520	3.735
520	521	7.975	521	522	6.294	522	523	7.418
523	524	4.058	524	525	4.489	525	526	6.15



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
526	527	2.538	527	528	4.969	528	529	5.512
529	530	5.653	530	531	6.359	531	532	6.876
532	533	5.129	533	534	4.709	534	535	4.72
535	536	4.669	536	537	6.028	537	538	6.456
538	539	7.314	539	540	4.521	540	541	5.739
541	542	10.829	542	543	1.979	543	544	10.213
544	545	7.5	545	546	12.962	546	547	2.254
547	548	16.666	548	549	5.195	549	550	12.198
550	551	0.58	551	552	4.935	552	553	9.716
553	554	19.799	554	1	3.86			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 214.

Data soluționării,
28-07-2025

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
EUGENIA LUCIA MINZAT

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpl.ro>

19	DJ 172H	Nușeni (DJ 172G) - Corvinești - 0+000 Matei - (DJ 172E) - Moruț - Fântânele - DJ 151	25+593	22.930 km
20	DJ 172I	Beudiu (DJ 172A) - Vița - Țentea - Sânnicoara - DJ 172A (Limită județ Cluj)	0+000 13+220	13.220 km
21	DJ 172J	Măgura Ilvei (DJ 172D) - Rodna (DN 17D) - Valea Vinului	0+000 18+120	17.730 km
22	DJ 172K	Reteag (DN 17) - Braniștea (DJ 172F) - Cireșoaia	0+000 10+600	10.490 km